



BẢN TIN THỊ TRƯỜNG & PHÁP LUẬT

SỐ: 15/2022

Tác động của cuộc khủng hoảng Nga - Ukraine tới kinh tế Đông Nam Á

Sau khi xung đột giữa Nga và Ukraine nổ ra, giá năng lượng quốc tế, đặc biệt là giá dầu thô và khí đốt tự nhiên, đã tăng vọt. Tuy nhiên, hiện tại, thị trường năng lượng đã dần ổn định. Theo các dự báo, sự biến động trên thị trường dầu thô có thể giảm nhẹ vào cuối năm, sau khi ghi nhận mức tăng đột biến vào đầu năm 2022.

Trên thị trường quốc tế, Nga là nguồn cung cấp khí đốt tự nhiên lớn thứ hai với sản lượng ước tính khoảng 22.500 tỷ feet khối và là nhà sản xuất dầu thô lớn thứ ba với sản lượng trung bình 10,5 triệu thùng/ngày. Tuy nhiên, tác động thực sự của dầu khí Nga trên thị trường quốc tế còn hạn chế. Lý do chính cho điều này là phần lớn dầu mỏ và khí đốt của Nga hướng đến châu Âu.

Về an ninh lương thực, Nga có sự hiện diện nổi bật trên thị trường phân bón toàn cầu vì nước này là nhà xuất khẩu lớn nhất duy nhất. Xuất khẩu của Nga chiếm khoảng 1/6 lượng phân bón potassium trên toàn cầu, hơn 1/10 lượng phân đạm và khoảng 1/6 lượng phân hỗn hợp. Các quốc gia Đông Nam Á như Thái Lan, Malaysia và Việt Nam chiếm hơn 1/10 lượng phân bón xuất khẩu từ Nga, trong khi Indonesia mua hơn 15% lượng phân bón từ Nga. Với mức độ phụ thuộc cao như vậy, thách thức đối với ASEAN là đảm bảo an ninh lương thực.

Thực tế là cả Nga và Ukraine đều không phải là đối tác thương mại lớn của ASEAN với tư cách là một khối. Thương mại với Nga và Ukraine chỉ chiếm lần lượt khoảng 0,64% và 0,11% trong tổng kim ngạch thương mại của ASEAN. Ngay cả khi mức độ tiếp xúc thấp như vậy, khu vực này vẫn phải chịu đựng những cú sốc kinh tế do cuộc xung đột này gây ra.

Kinh tế Anh suy giảm tháng thứ 2 liên tiếp làm dấy lên lo ngại về suy thoái



Theo các số liệu chính thức của Văn phòng Thống kê quốc gia Anh (ONS), Tổng sản phẩm quốc nội (GDP) của nước này giảm 0,3% trong tháng 4, sau khi giảm 0,1% trong tháng 3. Sản lượng dịch vụ, sản xuất và xây dựng đều giảm.

Theo ONS, đây là lần đầu tiên mọi lĩnh vực kinh tế của Anh đều tăng trưởng âm tính theo tháng, kể từ tháng 1/2021. Những dữ liệu trên càng làm dấy lên lo ngại rằng kinh tế Anh có thể rơi vào ngưỡng suy thoái. ONS lưu ý rằng các ngành tiếp tục ghi nhận ảnh hưởng của tình trạng lạm phát và gián đoạn chuỗi cung ứng.

Lạm phát thường niên tại Anh đang ở mức 9%, cao nhất trong 40 năm và gây ra cuộc khủng hoảng chi phí sinh hoạt cho hàng triệu người dân nước này. Lạm phát ngày càng tăng do giá thực phẩm và năng lượng tăng cao trong bối cảnh các nền kinh tế thế giới đều mở cửa trở lại sau thời gian phong tỏa vì đại dịch COVID-19 và do ảnh hưởng của cuộc xung đột tại Ukraine.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Chỉ số CPI của Trung Quốc tăng 2,1% trong tháng Năm

Ông Dong Lijuan, chuyên gia thống kê cấp cao của NBS (Cơ quan thống kê quốc gia Trung Quốc), cho biết so với tháng Tư, chỉ số CPI giảm 0,2% nhờ việc kiểm soát dịch COVID-19 có hiệu quả và nguồn cung đủ các mặt hàng tiêu dùng.

Theo số liệu mới được công bố, giá thực phẩm đã đảo chiều đà tăng 0,9% trong tháng Tư và giảm 1,3% trong tháng Năm so với tháng trước đó, qua đó làm giảm lạm phát tiêu dùng hàng tháng khoảng 0,24 điểm phần trăm.

Đặc biệt, giá thịt lợn, loại thịt thiết yếu tại Trung Quốc, đã tăng 5,2% trong tháng Năm so với tháng trước đó. Tuy nhiên, so với cùng kỳ năm ngoái, giá thịt lợn vẫn giảm 21,1%, thấp hơn 12,2 điểm phần trăm so với lạm phát theo năm ghi nhận trong tháng Tư.



Số liệu được công bố trong ngày 10/6 cũng cho thấy chỉ số giá sản xuất của Trung Quốc, số liệu đo lường giá hàng hóa khi xuất xưởng, đã tăng 6,4% trong tháng Năm so với cùng kỳ năm 2021.

Xu thế trỗi dậy của thị trường mới nổi bị cản trở

Theo tạp chí Tri thức thế giới, sự trỗi dậy của các nước thị trường mới nổi và đang phát triển được xem là xu hướng thay đổi quan trọng nhất trong cục diện thay đổi 100 năm hiếm có của thế giới.

Diễn biến này đã nhận được sự quan tâm rộng rãi trong những năm gần đây. Tuy nhiên, xu hướng này đã và đang bị cản trở nghiêm trọng do những áp lực kép.

Trong 20 năm này, quy mô kinh tế toàn cầu tính theo tỷ giá hối đoái danh nghĩa chỉ tăng 1,5 lần, trong đó quy mô kinh tế của các nước phát triển tăng 0,9 lần, các thị trường mới nổi và đang phát triển tăng 3,8 lần. Điều này đồng nghĩa với việc tốc độ tăng trưởng kinh tế của các thị trường mới nổi và đang phát triển lần lượt cao gấp 2,5 và 4,2 lần so với tốc độ bình quân thế giới và các nước phát triển trong giai đoạn 20 năm này.

Tuy nhiên, xét từ xu hướng thay đổi trong 20 năm, lợi thế tăng trưởng của các thị trường mới nổi và đang phát triển so với bình quân toàn cầu và các nước phát triển lại đang thể hiện xu hướng thu hẹp đáng kể, và dường như hoàn toàn mất đi trong những năm gần đây.

Tuy nhiên những năm gần đây, toàn cầu hóa kinh tế ngày càng gặp phải khó khăn nghiêm trọng về quản trị thâm hụt, dẫn đến làn sóng chống toàn cầu hóa diễn ra mạnh mẽ, tốc độ tăng trưởng thương mại quốc tế chậm lại, đầu tư quốc tế biến động, đặc biệt các nước phát triển do Mỹ dẫn đầu ngày càng có khuynh hướng đưa sản xuất quay trở lại trong nước, rút vốn, bảo hộ công nghệ và thương mại, điều này khiến môi trường bên ngoài xấu đi đối với sự trỗi dậy của các nước thị trường mới nổi.

HSBC nhận định thế nào về lạm phát năm 2022 của Việt Nam?

Theo HSBC, khác với nhiều khu vực trên thế giới, lạm phát chưa phải vấn đề đáng lo ngại với Châu Á trong vòng một năm qua, tuy nhiên, tình hình đang thay đổi khá nhanh. Ở các nước thuộc khối ASEAN, rủi ro lạm phát đã có chiều hướng tăng từ đầu năm 2022 khiến cả lạm phát cơ bản lẫn toàn phần đều tăng cao hơn so với mức trước đại dịch.

Báo cáo chỉ rõ: Ở Việt Nam, lạm phát giá năng lượng cũng đã kéo dài được một thời gian. Giá vận tải tăng cao kỷ lục, vượt qua lạm phát thực phẩm để trở thành động lực chính thúc đẩy lạm phát toàn phần của Việt Nam.

Thời điểm hiện tại, HSBC cho rằng, rủi ro lớn hơn lại xuất phát từ giá thực phẩm tăng tại các thị trường khác trên thế giới. Điều may mắn là mặt hàng gạo - thực phẩm chính của các nước thuộc khối ASEAN – chỉ mới tăng nhẹ từ đầu năm 2022 và vẫn duy trì thấp hơn mức đỉnh của năm 2021.

Mặc dù vậy, điều này cũng không đủ bù đắp cho những tác động trên diện rộng do giá tăng ở các mặt hàng thực phẩm khác. Với việc thực phẩm chiếm tỷ trọng lớn trong rổ CPI ở nhiều nền kinh tế, đặc biệt như Philippines và Việt Nam, lạm phát toàn phần chắc chắn sẽ tăng lên nữa.

WB: Thận trọng với rủi ro lạm phát do giá nhiên liệu và hàng hóa nhập khẩu tiếp tục tăng



WB nhận định kinh tế Việt Nam đã duy trì đà phục hồi mạnh mẽ bất chấp tình trạng bất định toàn cầu gia tăng liên quan đến cuộc xung đột kéo dài giữa Nga và Ukraine, giá cả hàng hóa thế giới tăng cao và sự gián đoạn chuỗi cung ứng do tình trạng phong tỏa để kiểm soát dịch Covid-19 tại Trung Quốc.

Song WB cũng khuyến nghị Chính phủ và các cơ quan thẩm quyền thận trọng với rủi ro lạm phát liên quan đến xu hướng giá nhiên liệu và hàng hóa nhập khẩu tiếp tục tăng, có thể cản trở quá trình phục hồi tổng cầu trong nước đang diễn ra.

"Do cú sốc giá hàng hóa thế giới có vẻ như ảnh hưởng chủ yếu đến xăng dầu, với tác động lan truyền làm tăng chi phí vận tải nên trợ giá có mục tiêu tạm thời cho các đối tượng sử dụng xăng dầu chính (như lái xe tải) có thể là biện pháp nên được cân nhắc để giảm khó khăn và hạn chế áp lực lạm phát", WB khuyến nghị.

Ngoài ra, Chính phủ nên khuyến khích đầu tư để giúp tăng tổng cung; đầu tư sản xuất năng lượng thay thế có thể sẽ là cách để giảm sự phụ thuộc của nền kinh tế vào nhiên liệu nhập khẩu trong trung hạn và thúc đẩy tăng trưởng xanh hơn.

Hải Phòng xác định 3 trụ cột phát triển kinh tế

Mũi nhọn là hệ thống cảng đón tàu tải trọng lớn

"Cái nôi" đầu tiên của hệ thống cảng biển Hải Phòng chính là sự hình thành của cảng Hải Phòng từ năm 1888. Đến thời điểm hiện tại, hệ thống cảng biển Hải Phòng đã phát triển mạnh mẽ.

Theo danh mục bến cảng thuộc cảng biển Việt Nam công bố ngày 24/4/2020, Hải Phòng có 49 bến cảng. Năm 2020, sản lượng hàng hóa thông qua cảng trên địa bàn thành phố đạt gần 143 triệu tấn tăng 10,58% so với cùng kỳ năm 2019.

Doanh thu cảng biển cả năm 2020 ước đạt hơn 5.484 tỷ đồng. Trong chiến lược phát triển hệ thống cảng biển, Hải Phòng hướng tới trở thành trung tâm cảng biển, dịch vụ logistics trọng điểm quốc gia và quốc tế.

Biển mở đường cho làn sóng đầu tư và du lịch

Kinh tế biển của Hải Phòng không chỉ dừng lại ở khai thác tiềm năng của hệ thống cảng. Tận dụng thời cơ và lợi thế của thành phố cảng biển lớn nhất miền Bắc và hệ thống giao thông khác thuận lợi từ đường hàng không đến đường sắt, đặc biệt là hệ thống 44 cây cầu các loại kết nối với các tỉnh lân cận là Quảng Ninh, Thái Bình, Hải Dương đã đưa Hải Phòng tiếp tục trở thành điểm đến hấp dẫn của các nhà đầu tư lớn.

Hải Phòng đã có 13 Khu công nghiệp mới sẵn sàng đón tiếp dòng đầu tư mới. Lũy kế đến hết năm 2020, tại các Khu kinh tế, Khu công nghiệp Hải Phòng thu hút 567 dự án trong đó có 400 dự án đầu tư nước ngoài đến từ 29 quốc gia và vùng lãnh thổ với tổng vốn đầu tư đạt 16 tỷ đô la Mỹ và 167 dự án đầu tư trong nước với tổng vốn đầu tư xấp xỉ 146.000 tỷ đồng.

Trong 2 tháng đầu năm 2021 khi dịch Covid-19 diễn biến hết sức phức tạp, Hải Phòng vẫn thu hút 6 dự án cấp mới, 9 dự án điều chỉnh tăng vốn, với tổng vốn 2 tháng đạt 911,36 triệu USD và trở thành địa phương đứng thứ 2 cả nước về thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài.

Song song với phát triển kinh tế công nghiệp, Hải Phòng tập trung đầu tư phát triển du lịch, với 2 trọng điểm du lịch là quần đảo Cát Bà và Đồ Sơn. Lượng khách du lịch đến với Cát Bà luôn chiếm 1/3 tổng lượng khách du lịch đến với thành phố.

Theo Chủ tịch UBND thành phố Hải Phòng Nguyễn Văn Tùng, cơ hội để du lịch Hải Phòng bứt phá trong thời gian tới là hoàn toàn khả thi. Với lợi thế đường hàng không có thể tiếp nhận những máy bay lớn nhất, hệ thống cảng biển phát triển, các trọng điểm du lịch đang được khai thác và bảo tồn hiệu quả... sẽ là những điểm sáng thu hút khách đến với Hải Phòng.



PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Thị trường chứng khoán thế giới

Dow Jones rớt gần 900 điểm khi lạm phát Mỹ lên đỉnh 40 năm



31,392.79 điểm
↓ 2.73 %



3,900.86 điểm
↓ 2.91 %



11,340.02 điểm
↓ 3.52 %

Thị trường chứng khoán Việt Nam

Nhịp đập Thị trường tuần 06-10/06/2022: VN-Index chưa thể vượt hoàn toàn ngưỡng 1,300 điểm

Trong phiên cuối tuần, VN-Index giảm 23.72 điểm, kết phiên ở mức 1,284.08 điểm; HNX-Index giảm 6.3 điểm, dừng chân ở mức 306.44 điểm. Xét cho cả tuần, VN-Index giảm 3.9 điểm (-0.3%); HNX-Index giảm 4.04 điểm (-1.3%).

Khối lượng khớp lệnh trung bình trên sàn HOSE đạt gần 542 triệu cổ phiếu/phiên, tăng 9.63% so với tuần giao dịch trước. Sàn HNX đạt trung bình gần 79 triệu cổ phiếu/phiên, tăng 1.19% so với tuần giao dịch trước.

Nhà đầu tư nước ngoài mua ròng gần 786 tỷ đồng trên cả hai sàn. Khối ngoại mua ròng hơn 767 tỷ đồng trên sàn HOSE và mua ròng gần 19 tỷ đồng trên sàn HNX.

Cổ phiếu tăng tiêu biểu trong tuần qua là **NT2** và **YEG**

Thống kê giao dịch trên HOSE

Ngày	VN-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán
06/06/2022	1,290.01	0.16%	589,884,869	16,942.09	600,496,800	571,529,100
07/06/2022	1,291.35	0.10%	670,865,494	17,834.97	4,185,509,800	2,654,548,400
08/06/2022	1,307.91	1.28%	584,570,959	16,756.74	621,418,000	572,326,400
09/06/2022	1,307.80	-0.01%	465,657,985	12,680.23	4,030,386,800	2,671,007,500
10/06/2022	1,284.08	-1.81%	603,294,320	16,957.23	625,287,400	590,790,400
TỔNG		(-0.30%)	2,914,273,627	81,171.26	10,063,098,800	7,060,201,800
TRUNG BÌNH		(-0.06%)	582,854,725	16,234.25	2,012,619,760	1,412,040,360

Nguồn: VietstockFinance

HOSE: 10 cổ phiếu tăng/giảm nhiều nhất tuần

TT	Mã CK	Giá (03/06)	KLGD tb	+/-(%)/5p	MCK	Giá (03/06)	KLGD tb	+/-(%)/5p
1	CRC	9,080	228,140	16.56%	TGG	6,380	625,080	-19.14%
2	YEG	24,800	656,540	15.89%	PTC	14,150	307,800	-16.02%
3	HID	7,300	695,500	13.88%	TWC	47,200	1,540	-15.71%
4	CEE	14,850	4,520	13.79%	DRH	11,200	1,394,160	-15.15%
5	VGC	47,050	1,707,320	13.51%	ABR	16,000	2,060	-13.98%
6	NT2	26,500	3,716,300	12.77%	HAI	2,420	1,760,800	-13.26%
7	EMC	27,000	9,440	12.50%	HU1	10,200	13,980	-12.82%
8	PAN	25,300	2,894,360	11.70%	CIG	7,600	173,240	-11.83%
9	GTA	15,800	6,455	11.51%	HBC	20,500	5,699,840	-11.83%
10	SJS	80,000	27,820	11.11%	ROS	3,150	7,826,220	-11.76%

Nguồn: VietstockFinance

Thống kê giao dịch trên HNX

Ngày	HNX-Index	+/- %	KLGD(đv)	GTGD(tỷ đ)	KL đặt mua	KL đặt bán
06/06/2022	306.81	-1.18%	85,893,959	1,873.27	95,690,147	120,508,835
07/06/2022	304.15	-0.87%	131,092,688	3,369.22	124,863,645	127,293,557
08/06/2022	310.93	2.23%	82,033,377	2,027.22	103,637,825	110,077,873
09/06/2022	312.74	0.58%	76,098,210	2,140.69	78,529,115	98,976,225
10/06/2022	306.44	-2.01%	98,397,446	2,637.39	109,005,464	138,884,745
TỔNG		(-1.30%)	473,515,680	12,047.79	511,726,196	595,741,235
TRUNG BÌNH		(-0.25%)	94,703,136	2,409.56	102,345,239	119,148,247

HNX: 10 cổ phiếu tăng/giảm nhiều nhất tuần

TT	Mã CK	Giá (03/06)	KLGD tb	+/-(%)/5p	MCK	Giá (03/06)	KLGD tb	+/-(%)/5p
1	DPC	14,000	62	30.84%	CTT	14,000	2,620	-30.69%
2	MHL	10,900	18,452	28.24%	BII	4,200	1,530,204	-22.22%
3	VNT	74,600	300	22.09%	VKC	4,000	609,713	-21.57%
4	AMC	26,400	57	18.18%	L40	24,300	240	-18.46%
5	CX8	12,700	60	17.59%	SFN	21,400	140	-17.69%
6	VIT	20,500	33,260	16.48%	VTL	10,800	3,721	-16.28%
7	KMT	12,600	1,183	15.60%	PBP	13,000	39,682	-15.58%
8	VCM	19,500	100	14.04%	TST	9,000	780	-15.09%
9	MAC	11,900	382,388	12.26%	PVL	6,400	567,140	-14.67%
10	PTI	70,000	10,748	12.00%	TTZ	3,600	43,060	-14.29%

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Thị trường vàng

Giá vàng trong nước

Ngày 14.6, giá vàng miếng SJC tiếp tục giảm thêm 200.000 đồng mỗi lượng, nâng mức giảm trong 2 ngày qua lên 1,1 triệu đồng/lượng. Eximbank mua vào còn 67,4 triệu đồng/lượng và bán ra 68,2 triệu đồng/lượng; Công ty vàng bạc đá quý Sài Gòn - SJC giảm giá mua còn 67,55 triệu đồng/lượng, còn chiều bán ra 68,35 triệu đồng/lượng.

Giá vàng ngoài nước

Kim loại quý trên thị trường quốc tế sụt giảm mạnh từ mức 1.860 xuống 1.824 USD/ounce, Sự mạnh lên của USD cao nhất trong vòng 20 năm là nguyên nhân dẫn đến vàng, chứng khoán trượt giảm sâu.



Thị trường ngoại hối



Tỷ giá ngoại tệ ngày 14/6: Đô la Mỹ tiếp tục đi lên

Ngày 14/6, Ngân hàng Nhà nước công bố tỷ giá trung tâm của đồng Việt Nam với đô la Mỹ ở mức: 23.071 đồng.

Tỷ giá tham khảo tại Sở giao dịch NHNN hiện mua vào ở mức 22.550 đồng và bán ra ở mức 23.250 đồng.

Tỷ giá USD tại các ngân hàng thương mại mua vào và bán ra như sau:

Vietcombank mua vào 23.300 đồng, bán ra 23.340 đồng;
Vietinbank mua vào 23.080 đồng, bán ra 23.300 đồng;.

Thị trường dầu

Dầu tăng khi nguồn cung khan hiếm

Giá dầu tăng trong phiên giao dịch đầy biến động ngày thứ Hai (13/6) khi nguồn cung toàn cầu khan hiếm lần át lo ngại rằng nhu cầu sẽ bị áp lực do số ca nhiễm Covid-19 bùng phát ở Bắc Kinh và nhiều đợt nâng lãi suất.

Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Hai, hợp đồng dầu Brent tiến 26 xu lên 122.27 USD/thùng. Hợp đồng dầu WTI cộng 26 xu lên 120.93 USD/thùng. Giao dịch biến động, với giá dầu mất 3 USD/thùng vào đầu phiên.



40,7 triệu khách qua cảng hàng không nửa đầu năm 2022

Trong 6 tháng đầu năm 2022, lượng hành khách thông qua các cảng hàng không trên cả nước tăng 56,8% so với cùng kỳ.



Tin từ Cục Hàng không VN, 6 tháng đầu năm 2022, lượng hành khách và sản lượng hàng hóa tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ năm 2021.

Cụ thể, lượng hành khách thông qua các cảng hàng không đạt 40,7 triệu khách, tăng 56,8% so với cùng kỳ 2021. Trong đó, khách quốc tế đạt 1,8 triệu khách, tăng 904,6%. Khách nội địa đạt 38,9 triệu khách, tăng 52,6%.

Theo dự kiến trong năm 2022, các cảng hàng không trên cả nước sẽ đón khoảng 87,8 triệu khách, tăng 190% so với năm 2021. Riêng khách quốc tế dự kiến đạt khoảng 5 triệu khách, tăng 844% và khách nội địa đạt khoảng 82,8 triệu khách, tăng 178,4%.

Đối với hàng hóa, sản lượng hàng hóa thông qua các cảng hàng không trong 6 tháng đầu năm ước đạt 765.000 tấn, tăng 30,6% so với cùng kỳ 2021. Dự kiến trong năm 2022, sản lượng sẽ đạt khoảng 1,5 triệu tấn, tăng 5% so với năm 2021.

Bộ GTVT thúc tiến độ GPMB dự án cầu Rạch Miễu 2

Lãnh đạo Bộ GTVT đề nghị các địa phương khẩn trương triển khai thủ tục bồi thường, tái định cư để dự án cầu Rạch Miễu 2 sớm có mặt bằng thi công

Bộ GTVT vừa thông báo kết luận của Thứ trưởng Nguyễn Duy Lâm tại cuộc họp về công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) và triển khai Dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Rạch Miễu hai nấc tỉnh Tiền Giang và Bến Tre.

Nội dung kết luận nêu rõ, mặc dù Ban Quản lý dự án (QLDA) Mỹ Thuận đã bàn giao cọc GPMB cho các địa phương từ 31/12/2021 nhưng đến nay tiến độ GPMB còn chậm.

Nguyên nhân chính do nguồn nhân lực thực hiện GPMB của các chủ đầu tư Tiểu dự án GPMB còn hạn chế; còn có cách hiểu khác nhau giữa các cơ quan trong quá trình thực hiện công tác GPMB.

Để đáp ứng tiến độ triển khai dự án, Thứ trưởng Bộ GTVT đề nghị UBND huyện Châu Thành và TP Bến Tre khẩn trương hoàn tất phê duyệt, thực hiện chi trả và bàn giao mặt bằng trong tháng 6/2022, cơ bản hoàn thành bàn giao mặt bằng vào cuối tháng 7/2022.

Đồng thời, kiểm tra, khảo sát, tính toán phương án và giải quyết việc di dời bè cá trên sông Tiền; Giải quyết tái định cư, tạm cư nhanh chóng cho các hộ dân; Hoàn thành phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tham mưu UBND tỉnh trình Bộ GTVT xem xét, có ý kiến tổng thể, làm cơ sở xác định tổng chi phí GPMB để cân đối và bố trí vốn kịp thời.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Đề xuất đầu tư hơn 8.700 tỷ đồng nâng cấp cao tốc Nội Bài - Lào Cai

VEC đề xuất mở rộng tuyến cao tốc Nội Bài - Lào Cai sau 8 năm đưa vào khai thác với tổng mức đầu tư khoảng 8.740 tỷ đồng.



TCT Đầu tư phát triển đường cao tốc VN (VEC) vừa có văn bản gửi Bộ GTVT về việc mở rộng dự án đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai, đoạn Yên Bái - Lào Cai và giao VEC làm chủ đầu tư thực hiện dự án mở rộng này.

Quyết định số 3415 ngày 5/11/2007 của Bộ GTVT về việc phê duyệt đầu tư dự án xây dựng đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (giai đoạn 1) cũng xác định đầu tư giai

đoạn 2 của dự án sau năm 2020.

Trên cơ sở đó, VEC cho biết sẽ huy động bằng các nguồn vốn hợp pháp theo quy định để mở rộng đoạn cao tốc Yên Bái - Lào Cai dài 83 km, từ quy mô 2 làn xe lên 4 làn xe, chiều rộng nền đường 24m, vận tốc thiết kế 100 km/h.

Theo dự kiến, tổng mức đầu tư dự án là 8.740 tỷ đồng. Trong đó, đầu tư mở rộng 2 làn xe lên 4 làn xe đoạn Yên Bái - Lào Cai là hơn 5.663 tỷ đồng; đầu tư tạo nhám đoạn và mở 3 cầu đoạn Nội Bài - Yên Bái là hơn 3.076 tỷ đồng.

Tăng tổng mức đầu tư VĐ 3 đoạn Tân Vạn - Nhơn Trạch thêm hơn 1.600 tỷ đồng

Dự án đường Vành đai 3 đoạn Tân Vạn - Nhơn Trạch phải điều chỉnh tổng mức đầu tư do có sự thay đổi về kinh phí GPMB.

Bộ GTVT vừa quyết định phê duyệt điều chỉnh Dự án thành phần 1A của Dự án đầu tư xây dựng đoạn Tân Vạn - Nhơn Trạch giai đoạn 1 thuộc đường Vành đai 3 TP.HCM. Tại quyết định này, Bộ GTVT chấp thuận điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án là hơn 6.955 tỷ đồng so với mức đầu tư hơn 5.329 như dự kiến ban đầu.

Nguyên nhân do sau cập nhật, chi phí GPMB phát sinh từ hơn 624 tỷ đồng lên hơn 2.250 tỷ đồng. Trong đó, chi phí GPMB trên địa bàn tỉnh Đồng Nai tăng từ gần 476 tỷ đồng lên hơn 651 tỷ đồng; Chi phí GPMB địa bàn TP.HCM tăng từ gần 149 tỷ đồng lên gần 1.600 tỷ đồng.

Để dự án đáp ứng tiến độ, Bộ GTVT đề nghị UBND TP.HCM và UBND tỉnh Đồng Nai tổ chức lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án thực hiện tại địa phương, lấy ý kiến thống nhất của Bộ GTVT và thẩm định, phê duyệt theo quy định; tổ chức thực hiện công tác đền bù, hỗ trợ, tái định cư đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Dự án Vành đai 3 TP.HCM đoạn Tân Vạn - Nhơn Trạch có chiều dài khoảng 8,75km, trong đó 6,3km qua địa bàn Đồng Nai và 2,45km đi qua địa bàn TP.HCM.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Việt Nam sẽ có 3 - 4 trung tâm kinh tế biển mang tầm quốc tế

Dự kiến đến 2030, Việt Nam có thêm 7 cụm liên kết ngành kinh tế biển, trong đó có 3-4 trung tâm kinh tế biển mang tầm quốc tế.

Những động lực tăng trưởng mới

Đó là điểm nhấn tại tờ trình của Bộ Kế hoạch & Đầu tư vừa gửi Thủ tướng về việc phê duyệt Đề án phát triển cụm liên kết ngành kinh tế biển gắn với xây dựng các trung tâm kinh tế biển mạnh thời kỳ đến năm 2030.

Mục tiêu cụ thể của đề án đầy tham vọng này là tạo dựng cụm liên kết ngành kinh tế biển ở những khu vực vùng biển và ven biển có lợi thế, phấn đấu hình thành khoảng

7 cụm liên kết ngành kinh tế biển đến năm 2030. Tờ trình nhấn mạnh việc phát triển cụm liên kết ngành kinh tế biển trước hết ở những khu vực trọng điểm gắn với xây dựng thành trung tâm kinh tế biển mạnh của quốc gia, trong đó phát triển 3-4 trung tâm kinh tế biển mạnh hàng đầu Đông Nam Á.



Các khu vực trọng điểm phát triển các cụm liên kết ngành kinh tế biển gắn với xây dựng thành trung tâm kinh tế biển mạnh của quốc gia phấn đấu đạt tốc độ tăng trưởng kinh tế cao hơn mức tăng trưởng chung của cả nước từ 1,2 lần trở lên.

Bộ Kế hoạch & Đầu tư cho rằng bản chất của liên kết ngành kinh tế biển là sự tập trung (tại một khu vực) các doanh nghiệp, tổ chức có liên quan với nhau thuộc các ngành kinh tế biển, liên quan đến kinh tế biển, có sự liên kết, hợp tác chặt chẽ với nhau trong hoạt động, phát triển sản xuất kinh doanh và được sự hỗ trợ của thể chế.

Cụm liên kết ngành kinh tế biển được khởi đầu phát triển từ khu vực lõi hay khu vực trọng điểm, trung tâm liên kết ngành là một vùng tập trung đô thị, thành phố lớn ven biển có cảng biển quốc tế, sau đó mở rộng lan tỏa phát triển ra vùng xung quanh trong phạm vi một số tỉnh ven biển.

“Đã lạc hậu khoảng 3 năm”

Nhận xét về đề án, PGS Nguyễn Thế Chinh, nguyên Viện trưởng Viện Chiến lược chính sách tài nguyên và môi trường (Bộ TN-MT), cho rằng đề án không đánh giá hết các tiềm năng thế mạnh về kinh tế biển của Việt Nam như đa dạng sinh học và hệ sinh thái biển; không lượng hóa được các giá trị kinh tế biển, nhất là các thế mạnh về kinh tế biển xanh từ đó có những kế hoạch phân bổ không gian, nguồn lực.

Tương tự, sau khi nghiên cứu tờ trình, TS Vũ Minh Khương (ĐH Quốc gia Singapore) nói đề án đã bị lạc hậu khoảng 3 năm so với bối cảnh chung và so với chính chúng ta. “Cả thế giới đang hướng đến Net zero, Việt Nam cũng đã cam kết điều này nhưng một trụ cột quan trọng, đầy tiềm năng phát triển của kinh tế biển Việt Nam đó là điện gió ngoài khơi lại được nhắc tới rất mờ nhạt”, TS Khương đồng thời nhấn mạnh “đề án cần được cập nhật một cách căn bản thì mới có hiệu lực đột phá trong thu hút đầu tư và thúc đẩy tăng trưởng”..

Đề xuất giảm 50% phí hạ tầng cảng biển TP HCM

Trước kiến nghị của các hiệp hội ngành hàng và lưu ý của Phó Thủ tướng Lê Minh Khái về việc triển khai thu phí hạ tầng cảng biển TP HCM, Sở Giao thông Vận tải Thành phố đã kiến nghị UBND TP HCM điều chỉnh một số quy định.

Mới đây, ngày 14/6, Cục Đường thủy nội địa Việt Nam vừa có công văn hỏa tốc đề nghị Sở Giao thông Vận tải TP HCM báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét phương án miễn, giảm phí hạ tầng cảng biển cho hàng hóa đi đường thủy.

Theo đó, Cục Đường Thủy nội địa đánh giá Dự thảo sửa đổi, bổ sung Nghị quyết ban hành mức thu phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ tiện ích công cộng trong khu vực cửa khẩu cảng biển trên địa bàn TP HCM sẽ góp phần thúc đẩy phát triển vận tải hàng hóa bằng đường thủy, qua đó tận dụng được điều kiện tự nhiên của khu vực Đồng bằng Sông Cửu Long và nâng cao năng lực cạnh tranh về chi phí Logistics của Việt Nam khi mà đến hơn 80% lượng hàng container cả nước thông qua cảng biển khu vực TP HCM.

Trên cơ sở đó, Cục Đường Thủy nội địa đề xuất hai góp ý điều chỉnh việc thu phí hạ tầng cảng biển TP HCM để phù hợp với nguyện vọng doanh nghiệp và đảm bảo yêu cầu phát triển vận tải đường thủy.

Về đề xuất giảm 50% mức phí đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu được vận chuyển bằng phương tiện thủy nội địa, đề nghị bỏ từ “hoàn toàn” tránh gây hiểu nhầm cho các cơ quan thực thi trong trường hợp hàng gom từ các cảng bên lân cận bằng phương tiện thủy nội địa, tập kết lên cảng để lên phương tiện thủy nội địa lớn hơn trước khi chuyển đi (ví dụ chuyển đến Cái Mép - Thị Vải) và ngược lại.

Đồng thời, cũng liên quan đến đề xuất giảm 50% trên, Cục Đường Thủy nội địa đề nghị Sở Giao thông Vận tải TP HCM xem xét tỷ trọng đoạn tuyến đường thủy mà Thành phố đang thực hiện quản lý, đầu tư, bảo trì trong tổng số kết cấu hạ tầng đường thủy kết nối cảng biển (185km) để tính toán, đề xuất tỷ lệ mức giảm phí phù hợp hơn, đảm bảo công bằng cho doanh nghiệp, góp phần thúc đẩy sự phát triển của giao thông vận tải đường thủy nội địa.

Ngoài ra, đối với việc thực hiện trách nhiệm đúng cam kết quốc tế trong thực thi Hiệp định giữa Việt Nam và Campuchia trong vận tải đường thủy, Cục Đường Thủy nội địa đề nghị thay thế nội dung cụ thể: Miễn thu phí đối với hàng hóa tạm nhập tái xuất, hàng gửi kho ngoại quan, hàng hóa quá cảnh, hàng chuyển khẩu, hàng xuất nhập khẩu được vận chuyển bằng phương tiện thủy nội địa hoạt động trên các tuyến đường thủy theo Hiệp định giữa Chính phủ Việt Nam và Chính phủ Campuchia về vận tải đường thủy.



Bố trí nguồn lực cải tạo, nâng cấp không cầu **Đồng Nai**

Bộ GTVT cho biết, theo quy hoạch kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt, tuyến vận tải thủy nội địa chính trên địa bàn Đồng Nai là từ hạ lưu cầu Đồng Nai đến cảng Thạnh Phước, dài 17,2km.

Hiện nay, hiện trạng tuyến đường thủy nội địa này là tuyến đường thủy nội địa cấp III, theo quy hoạch đến năm 2030 sẽ nâng cấp thành cấp II. Đồng thời, cụm cảng hàng hóa Đồng Nai cũng được quy hoạch đến năm 2030 sẽ đón tàu trọng tải đến 3 ngàn tấn.

Chính vì vậy, để nâng cao năng lực vận tải thủy trên tuyến đáp ứng quy hoạch, Bộ GT-VT đã đề nghị UBND tỉnh nghiên cứu bố trí nguồn lực cải tạo nâng cấp không cầu Đồng Nai. Trên tuyến đường thủy nội địa này, theo kế hoạch cầu Bình Triệu 1 sẽ được cải tạo nâng cấp không.

Theo đánh giá, hiện nay trong nhóm cảng biển số 5 (bao gồm cảng biển Đồng Nai), có hệ thống đường thủy nội địa hết sức thuận lợi phục vụ cho việc thu gom hàng hóa và kết nối về khu vực cảng biển TP.HCM, Bà Rịa - Vũng Tàu cũng như kết nối Đông Nam bộ và Tây Nam bộ.

Nam Định nói gì về đề xuất xây cảng biển **35 nghìn tỷ đồng?**

Theo dự kiến, bến cảng được đề xuất sẽ hoàn thành giai đoạn mở đầu đến năm 2030, đáp ứng lượng hàng thông qua từ 42,6 - 48,1 triệu tấn.



Đối với quy mô bến cảng (đến năm 2030), Nam Định đề xuất quy hoạch 19 bến cảng. Trong đó, có 2 bến tổng hợp, container cho tàu đến 50.000 DWT phục vụ trực tiếp nhập thiết bị trong quá trình thi công và vận hành nhà máy, 1 bến chuyên dùng LNG cho tàu 100.000 - 150.000 DWT, 6 bến chuyên dùng nhập thép phế và hàng khác cho tàu 50.000 - 100.000 DWT, 2 bến nhập than và các loại quặng cho tàu đến 300.000 DWT, 6 bến xuất sản phẩm thép cho tàu đến 50.000 DWT, 2 bến chuyên dùng xuất clinker cho tàu 50.000 - 100.000 DWT), các khu neo đậu chuyển tải, chờ đợi cầu.

Dự kiến, công suất thông qua của cảng (đến năm 2030) sẽ đáp ứng nhu cầu hàng hóa xuất/nhập bằng đường biển khoảng từ 42,6 - 48,1 triệu tấn.

Về tiến độ đầu tư, ông Trần Anh Dũng, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nam Định, cho biết, giai đoạn mở đầu dự kiến đưa vào khai thác trước năm 2030 và chia làm 3 giai đoạn. Tổng vốn đầu tư trong giai đoạn mở đầu dự kiến khoảng 35.000 tỷ đồng từ nguồn vốn tự có của công ty và vốn huy động.

Hình thức đầu tư bao gồm đầu tư xây dựng mới các công trình cầu cảng, nạo vét khu nước, vũng quay tàu, luồng tàu, hệ thống đường bãi, hạ tầng kỹ thuật, kho xưởng, công trình phụ trợ. Ngoài ra còn có các công trình giao thông kết nối đường biển, đường bộ...

Hạ viện Mỹ đã thông qua Đạo luật Cải cách vận tải biển

Ngày 13/6, Hạ viện Mỹ đã thông qua Đạo luật Cải cách vận tải biển nhằm cải thiện việc giám sát vận chuyển hàng hóa bằng đường biển.

Động thái này được kỳ vọng sẽ giúp kiềm chế lạm phát và giảm tình trạng ùn đọng hàng hóa xuất khẩu tại nước này.

Dự luật này sẽ tăng thẩm quyền điều tra của Ủy ban Hàng hải liên bang Mỹ (FMC) - cơ quan chịu trách nhiệm giám sát vận tải hàng hóa bằng đường biển - và tăng tính minh bạch trong các hoạt động liên quan.

Luật mới sẽ cho phép FMC mở cuộc điều tra về hoạt động kinh doanh của các hãng vận tải, áp dụng các biện pháp thi hành luật, yêu cầu các hãng vận tải biển báo cáo FMC tổng trọng tải hàng hóa xuất nhập khẩu mỗi quý, cấm các hãng vận tải từ chối tiếp nhận hàng xuất khẩu của Mỹ với lý do không phù hợp.

Trong khi đó, lãnh đạo phe đa số tại Thượng viện Charles Schumer nhận định lạm phát đang là mối quan tâm chính của người dân Mỹ tại thời điểm này và tình trạng tồn đọng hàng hóa tại các cảng là một trong những nguyên nhân lớn nhất khiến giá cả leo thang. Theo ông, dự luật trên sẽ giúp giải quyết những vấn đề nêu trên.

Thượng Hải có thể bị phong tỏa trở lại do Covid bùng phát

Một đợt bùng phát Covid-19 mới ở Thượng Hải chỉ tám ngày sau khi trở lại bình thường sau hai tháng bị phong tỏa đã làm dấy lên lo ngại về tình trạng phục hồi chậm lại ở cảng container nhộn nhịp nhất thế giới.

Nhà phân tích Tan Hua Joo của Linerlytica nói với Container News rằng đối với vận chuyển, tình hình có thể không nghiêm trọng như vậy. Ông lưu ý: “Rõ ràng đó là một bước thụt lùi, nhưng tác động đã được giảm thiểu trong đợt vừa qua khi hàng hóa có thể chuyển hướng đến cảng Ninh Ba.”

Maersk nói rằng vận tải đường bộ vẫn hoạt động ở các cảng chính của Trung Quốc và các thành phố lân cận đối với các tài xế có kết quả xét nghiệm âm tính với Covid-19, đồng thời cho biết thêm rằng các dịch vụ như vậy dần được cải thiện sau khi đợt bùng phát trước đó được kiểm soát.

Các nhà kho ở Thượng Hải đã trở lại hoạt động bình thường vào ngày 1 tháng 6 và nhân viên Maersk nói rằng không có gì thay đổi. Tuy nhiên, những người lái xe vào kho phải có kết quả kiểm tra âm tính với Covid-19 trong 24 giờ trước đó.

Người phát ngôn của hãng tàu **Ocean Network Express (ONE)** nói với Container News rằng công ty không hạn chế việc nhận các chuyến hàng container đến và đi từ Thượng Hải.

FMC tuyên bố phạt hãng tàu Hapag-Lloyd với số tiền 2 triệu USD

Ủy ban Hàng hải Liên bang Hoa Kỳ (FMC) đã thông qua thỏa thuận đạt được giữa Cục Thực thi (BoE) và hãng tàu Hapag-Lloyd. Hapag-Lloyd sẽ phải nộp phạt dân sự 2 triệu USD để giải quyết các vi phạm bị cáo buộc liên quan đến hành vi thu phí lưu bãi và lưu container (detention and demurrage) của họ.

Khoản phạt dân sự trị giá 2 triệu USD sẽ được nộp cho Bộ Ngân khố Hoa Kỳ và sẽ được gửi vào Quỹ Chung (General Fund).

“Chúng ta phải đảm bảo các hãng vận tải biển tuân theo Đạo luật Vận chuyển khi giao dịch với các nhà xuất nhập khẩu Mỹ. Vụ việc được kết luận hôm nay chỉ là một phần của nỗ lực không ngừng nhằm điều tra bất kỳ hành vi nào bị cáo buộc là vi phạm các quy tắc của FMC - và đặc biệt là quy tắc diễn giải về các cáo buộc thu phí lưu bãi và lưu container,” Chủ tịch FMC, Daniel Maffei cho biết.

Các chủ hàng lo ngại chi phí vận chuyển tăng cao do thuế carbon

Nỗi sợ hãi bao trùm trong Diễn đàn Chủ hàng Toàn cầu (Global Shippers Forum - GSF), tổ chức kinh doanh toàn cầu đại diện cho các chủ hàng xuất và nhập khẩu đối trong các chuỗi cung ứng quốc tế.

Nguyên nhân là do mức thuế carbon mới sẽ được thảo luận tại

cuộc họp của Ủy ban Bảo vệ Môi trường Biển (MEPC) tại Tổ chức Hàng hải Quốc tế (IMO) và có vẻ như nó sẽ làm tăng thêm chi phí vận chuyển cho các chủ hàng vốn đã vượt mức kỷ lục.

Sau nhiều thập kỷ nỗ lực của IMO để đạt được thỏa thuận về cái gọi là IMO 2023, một bộ các biện pháp tiết kiệm năng lượng cho các tàu hiện có, sẽ có hiệu lực vào năm tới, MEPC hiện sẽ xem xét một đề xuất thêm về việc áp dụng thuế carbon trên nhiên liệu.

Mức thuế như vậy sẽ được áp dụng như một động lực để chuyển sang các lựa chọn nhiên liệu có lượng khí thải carbon thấp hơn và cuối cùng có thể tăng gấp đôi giá nhiên liệu truyền thống hiện nay.

GSF, khi cố gắng giảm thiểu tác động, kêu gọi các cơ quan quản lý đảm bảo rằng khả năng các hãng tàu loại bỏ công suất cũ khỏi thị trường, mà họ cho là không kinh tế để thay thế các mức hiệu suất kinh tế cao hơn, dẫn đến giá cước cao hơn.

Ngoài ra, với việc sử dụng rộng rãi Phụ phí nhiên liệu (BAF) và việc mở rộng các phụ phí mới với việc sử dụng Nhiên liệu lưu huỳnh thấp vào năm 2020, các chủ hàng sẽ phải thận trọng về mức thuế carbon đề xuất này sẽ được đánh vào họ.



Metro sắp đi vào hoạt động thúc đẩy giá bất động sản khu vực xung quanh

“Cơn sốt Metro” có dấu hiệu trở lại trước thông tin chuẩn bị chạy thử toàn tuyến vào cuối năm nay. Khảo sát của các đơn vị nghiên cứu thị trường cho thấy, mặt bằng giá bất động sản khu vực xung quanh tiếp tục ghi nhận tốc độ tăng trưởng mạnh mẽ.

“Chiếc đũa thần” với bất động sản

Xuất hiện lần đầu tiên vào năm 1863 (tại London, Anh), đến nay metro vẫn được xem như “chiếc đũa thần” của thị trường bất động sản. Bất cứ nơi nào xuất hiện hệ thống tàu điện này, mặt bằng giá bất động sản nơi đó sẽ lập tức “nổi sóng”.

Tại Việt Nam, một báo cáo của công ty tư vấn bất động sản CBRE cho biết kể từ khi tuyến metro số 1 (Bến Thành - Suối Tiên) được công bố, mặt bằng giá nhà đất tại khu vực quận Thủ Đức đã rục rịch tăng 20-30%, thậm chí giai đoạn 2012-2016 tăng mạnh đến 150-200% so với các khu vực khác.

Đà tăng giá vẫn chưa có dấu hiệu chậm lại khi dự án đang tiến gần đến ngày chính thức hoạt động. Theo Ban Quản lý đường sắt đô thị TPHCM, đến nay, dự án đã đạt gần 89% tổng khối lượng và sẽ chạy thử nghiệm trên toàn tuyến trước ngày 31/12/2022. CBRE tính toán, các thông tin này đã thúc đẩy giá nhà ở khu vực lân cận tuyến metro cao hơn 25-75% so với giá chào bán ban đầu.

Giá BĐS tại “điểm nóng mới” của Bình Dương tăng 30-40%

Tân Uyên đang trở thành điểm nóng mới về thu hút dòng vốn đầu tư và nhu cầu mua BĐS của thị trường Bình Dương. Thị trường này cũng đang ghi nhận xu hướng tăng giá mạnh, nhất là ở dòng sản phẩm nhà liền thổ.

Đứng trước thông tin sẽ lên thành phố, nguồn cung bất động sản liền thổ tại thị xã Tân Uyên có xu hướng tăng với tốc độ tăng trưởng trung bình hàng tháng khoảng 6%. Trong đó, Tân Phước Khánh, Thái Hòa và Vĩnh Tân là 3 phường, xã nằm ở vị trí cửa ngõ phía Bắc và phía Nam của thị xã Tân Uyên ghi nhận nguồn cung nhà liền thổ lớn nhất cũng như có tốc độ tăng trưởng mạnh mẽ nhất. Tương đồng với xu hướng của nguồn cung, lượt tìm mua BĐS tại khu vực thị xã Tân Uyên có xu hướng tăng kể từ đầu năm.



Nhìn nhận về xu hướng tăng giá nhà đất tại Tân Uyên, đại diện Tập đoàn BĐS An Gia cho rằng, đây là động thái tất yếu của thị trường trước một thông tin quy hoạch hạ tầng lớn, có sức ảnh hưởng sâu rộng. Xét vài năm trước khi Dĩ An, Thuận An sắp lên thành phố, giá nhà đất cũng tăng rất nhanh. Ngoài ra, Tân Uyên đang hướng đến vai trò thủ phủ công nghiệp hàng đầu Việt Nam. Hiện cũng sở hữu 2 KCN lớn nhất là KCN VSIP II quy mô 2.045 ha và KCN VSIP III quy mô khoảng 1.000 ha cùng hàng loạt các KCN lớn đang hoạt động là KCN Nam Tân Uyên (333 ha), KCN Tân Lập (400 ha), KCN Uyên Hưng (120 ha), KCN Phú Chánh (128 ha)...

THUẾ - KẾ TOÁN

Cục thuế sẽ quyết định doanh nghiệp sử dụng loại HĐĐT có mã hay không mã

Công văn số 1067/TCT-CS ngày 12/4/2022 của Tổng cục Thuế về hóa đơn điện tử (1 trang)

Tổng cục Thuế cho rằng việc xác định người nộp thuế thuộc đối tượng sử dụng HĐĐT có mã hay không có mã là trách nhiệm của cơ quan thuế quản lý trực tiếp.

Theo đó, Cục thuế địa phương có trách nhiệm căn cứ quy định tại Luật Quản lý thuế 2019, Nghị định 123/2020/NĐ-CP, Thông tư 78/2021/TT-BTC và Thông tư 80/2021/TT-BTC để hướng dẫn doanh nghiệp xác định thuộc diện sử dụng HĐĐT có mã hay không có mã.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Cảnh báo 25 dấu hiệu nghi ngờ trốn thuế và mua bán trái phép hóa đơn

Công văn số 1873/TCT-TTKT ngày 1/6/2022 của Tổng cục Thuế về việc tăng cường rà soát, kiểm tra phát hiện người nộp thuế có dấu hiệu rủi ro về hóa đơn, chống gian lận hoàn thuế GTGT (5 trang)

Công văn cảnh báo 25 dấu hiệu nghi vấn doanh nghiệp có hành vi mua bán trái phép hóa đơn hoặc trốn thuế do Tổng cục Thuế tổng hợp qua thanh tra, như: nhiều lần thay đổi người đại diện; nhiều lần thay đổi giấy phép kinh doanh; thành lập nhiều năm nhưng không có doanh thu; mua bán hàng hóa không phù hợp với đặc điểm vùng miền; chậm góp vốn điều lệ; doanh thu tăng đột biến;... Chi tiết xem phụ lục đính kèm.

Nếu doanh nghiệp có một trong những dấu hiệu nghi vấn nêu trên, cơ quan thuế sẽ đề nghị giải trình và tiến hành kiểm tra trọng điểm nếu chứng minh được có dấu hiệu rủi ro hoặc tổ chức thanh tra thuế kết hợp với kiểm tra hóa đơn ngay nếu chưa đủ cơ sở chứng minh rủi ro.

Đối với nội dung thanh tra thuế, cơ quan thuế sẽ đặc biệt rà soát, kiểm tra một số điểm như: xác minh chứng từ, hóa đơn của lô hàng từ khâu mua vào đến khâu bán ra cuối cùng (nếu có dấu hiệu xuất hóa đơn lòng vòng); kiểm tra thực tế kho hàng, thông tin giao nhận từng lần xuất hàng; so sánh sự phù hợp giữa hàng hóa, dịch vụ của hóa đơn mua vào và của hóa đơn bán ra tương ứng; đối chiếu chứng từ thanh toán của doanh nghiệp với chứng từ sao kê tương ứng tại ngân hàng (nếu có dấu hiệu chuyển tiền lòng vòng)....

Ngoài ra, đối với doanh nghiệp đề nghị khấu trừ/hoàn thuế GTGT cho những hóa đơn có dấu hiệu "mua bán trái phép" nhưng đang chờ kết luận điều tra, cơ quan thuế sẽ đề nghị doanh nghiệp điều chỉnh hồ sơ khấu trừ/hoàn thuế. Nếu doanh nghiệp vẫn khẳng định việc mua bán là có thực và đúng quy định thì phải có cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ kê khai của mình.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Cách tính số thuế TNDN phải phân bổ cho địa phương có cơ sở sản xuất

Công văn số 25019/CTHN-TTHT ngày 1/6/2022 của Cục Thuế TP. Hà Nội về việc phân bổ thuế TNDN đối với chi nhánh (4 trang)

Theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 17 Thông tư 80/2021/TT-BTC, trường hợp công ty có chi nhánh là cơ sở sản xuất ở ngoài tỉnh thì phải phân bổ (nộp) thuế cho địa phương nơi có chi nhánh.

Số thuế TNDN phải phân bổ cho địa phương có chi nhánh được xác định bằng (=) Số thuế TNDN phải nộp của hoạt động sản xuất kinh doanh nhân (x) Tỷ lệ chi phí của chi nhánh trên tổng chi phí của công ty.

Trong đó, cần lưu ý, "Số thuế TNDN phải nộp của hoạt động sản xuất kinh doanh" không bao gồm số thuế TNDN phải nộp của hoạt động được ưu đãi thuế.

Chi phí để xác định tỷ lệ phân bổ thuế là chi phí thực tế phát sinh của kỳ tính thuế và cũng không bao gồm chi phí của hoạt động được hưởng ưu đãi thuế.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Không áp dụng điều kiện "doanh thu giảm" khi xét giảm thuế TNDN 2021 cho cơ sở mới thành lập

Công văn số 25017/CTHN-TTHT ngày 1/6/2022 của Cục Thuế TP. Hà Nội về việc giảm thuế TNDN theo Nghị định số 92/2021/NĐ-CP (3 trang)

Theo quy định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định 92/2021/NĐ-CP, để được giảm 30% thuế TNDN năm 2021, doanh nghiệp phải đáp ứng các điều kiện: doanh thu năm 2021 không quá 200 tỷ và giảm so với doanh thu của năm 2019.

Tuy nhiên, đối với doanh nghiệp mới thành lập, hợp nhất, sáp nhập, chia, tách trong năm 2020 và 2021 thì được miễn điều kiện có doanh thu năm 2021 giảm so với doanh thu năm 2019.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Cho thuê kho, bãi không được giảm 2% thuế GTGT

Công văn số 25532/CTHN-TTHT ngày 3/6/2022 của Cục Thuế TP. Hà Nội về chính sách thuế GTGT theo Nghị định số 15/2022/NĐ-CP và tiền thuê đất được giảm (3 trang)

Theo Cục thuế TP. Hà Nội, dịch vụ "cho thuê kho, bãi" là dịch vụ cho thuê nhà, đất không phải để ở và thuộc danh mục dịch vụ không được giảm 2% thuế GTGT quy định tại Phụ lục I Nghị định 15/2022/NĐ-CP.

Đối với tiền thuê đất năm 2021, trường hợp doanh nghiệp phát sinh nộp thừa do được xét giảm tiền thuê đất của năm 2021 thì số nộp thừa được bù trừ vào lần nộp tiền thuê đất năm 2022.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Danh sách hàng hóa, dịch vụ chịu thuế suất 0% thuế GTGT

Luật Thuế GTGT quy định hàng hóa, dịch vụ không chịu thuế GTGT, chịu thuế GTGT với thuế suất 0%, 5% hoặc 10%. Trong đó, Thông tư 219/2013/TT-BTC quy định thuế suất 0% áp dụng với các hàng hóa, dịch vụ

Thuế suất 0% áp dụng đối với hàng hóa, dịch vụ xuất khẩu; hoạt động xây dựng, lắp đặt công trình ở nước ngoài và ở trong khu phi thuế quan; vận tải quốc tế; hàng hóa, dịch vụ thuộc diện không chịu thuế GTGT khi xuất khẩu; cụ thể:

(1) Hàng hóa xuất khẩu bao gồm:

- Hàng hóa xuất khẩu ra nước ngoài, kể cả ủy thác xuất khẩu;
- Hàng hóa bán vào khu phi thuế quan theo quy định của Thủ tướng Chính phủ; hàng bán cho cửa hàng miễn thuế;
- Hàng hóa bán mà điếm giao, nhận hàng hóa ở ngoài Việt Nam;
- Phụ tùng, vật tư thay thế để sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, máy móc thiết bị cho bên nước ngoài và tiêu dùng ở ngoài Việt Nam;
- Các trường hợp được coi là xuất khẩu theo quy định:
 - + Hàng hóa gia công chuyển tiếp theo quy định của pháp luật thương mại về hoạt động mua, bán hàng hóa quốc tế và các hoạt động đại lý mua, bán, gia công hàng hóa với nước ngoài.
 - + Hàng hóa xuất khẩu tại chỗ theo quy định.
 - + Hàng hóa xuất khẩu để bán tại hội chợ, triển lãm ở nước ngoài.

(2) Dịch vụ xuất khẩu bao gồm:

- Dịch vụ cung ứng trực tiếp cho tổ chức, cá nhân ở nước ngoài và tiêu dùng ở ngoài Việt Nam;
- Dịch vụ cung ứng trực tiếp cho tổ chức, cá nhân ở trong khu phi thuế quan và tiêu dùng trong khu phi thuế quan.

Trong đó:

- Cá nhân ở nước ngoài là người nước ngoài không cư trú tại Việt Nam, người Việt Nam định cư ở nước ngoài và ở ngoài Việt Nam trong thời gian diễn ra việc cung ứng dịch vụ

Tổ chức, cá nhân trong khu phi thuế quan là tổ chức, cá nhân có đăng ký kinh doanh và các trường hợp khác theo quy định của Thủ tướng Chính phủ.

- Trường hợp hoạt động cung cấp diễn ra cả trong và ngoài Việt Nam nhưng hợp đồng dịch vụ được ký kết giữa hai người nộp thuế tại Việt Nam hoặc có cơ sở thường trú tại Việt Nam thì thuế suất 0% chỉ áp dụng đối với phần giá trị dịch vụ thực hiện ở ngoài Việt Nam (trừ trường hợp cung cấp dịch vụ bảo hiểm cho hàng hóa nhập khẩu được áp dụng thuế suất 0% trên toàn bộ giá trị hợp đồng).

Trường hợp, hợp đồng không xác định riêng phần giá trị dịch vụ thực hiện tại Việt Nam thì giá tính thuế được xác định theo tỷ lệ (%) chi phí phát sinh tại Việt Nam trên tổng chi phí.

- Cơ sở kinh doanh cung cấp dịch vụ là người nộp thuế tại Việt Nam phải có tài liệu chứng minh dịch vụ thực hiện ở ngoài Việt Nam.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Danh sách hàng hóa, dịch vụ chịu thuế suất 0% thuế GTGT (tiếp theo)

(3) Vận tải quốc tế bao gồm:

- Vận tải hành khách, hành lý, hàng hóa theo chặng quốc tế từ Việt Nam ra nước ngoài hoặc từ nước ngoài đến Việt Nam, hoặc cả đi và đến ở nước ngoài, không phân biệt có phương tiện trực tiếp vận tải hay không có phương tiện.
- Trường hợp, hợp đồng vận tải quốc tế bao gồm cả chặng vận tải nội địa thì vận tải quốc tế bao gồm cả chặng nội địa.

(4) Dịch vụ của ngành hàng không, hàng hải áp dụng thuế suất 0% cung cấp trực tiếp cho tổ chức ở nước ngoài hoặc thông qua đại lý, bao gồm:

- Các dịch vụ của ngành hàng không:
 - + Dịch vụ cung cấp suất ăn hàng không; dịch vụ cất hạ cánh tàu bay; dịch vụ sân đậu tàu bay; dịch vụ an ninh bảo vệ tàu bay;
 - + Soi chiếu an ninh hành khách, hành lý và hàng hóa;
 - + Dịch vụ băng chuyền hành lý tại nhà ga; dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất; dịch vụ bảo vệ tàu bay; dịch vụ kéo đẩy tàu bay; dịch vụ dẫn tàu bay;
 - + Dịch vụ thuê cầu dẫn khách lên, xuống máy bay; dịch vụ điều hành bay đi, đến; dịch vụ vận chuyển tổ lái, tiếp viên và hành khách trong khu vực sân đậu tàu bay; chất xếp, kiểm đếm hàng hóa; dịch vụ phục vụ hành khách đi chuyến bay quốc tế từ cảng hàng không Việt Nam (passenger service charges).
- Các dịch vụ của ngành hàng hải: Dịch vụ lai dắt tàu biển; hoa tiêu hàng hải; cứu hộ hàng hải; cầu cảng, bến phao; bốc xếp; buộc cởi dây; đóng mở nắp hầm hàng; vệ sinh hầm tàu; kiểm đếm, giao nhận; đăng kiểm

(5) Các hàng hóa, dịch vụ khác:

- Hoạt động xây dựng, lắp đặt công trình ở nước ngoài hoặc ở trong khu phi thuế quan;
- Hàng hóa, dịch vụ thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT khi xuất khẩu (trừ các trường hợp không áp dụng mức thuế suất 0% theo quy định);
- Dịch vụ sửa chữa tàu bay, tàu biển cung cấp cho tổ chức, cá nhân nước ngoài.

Lưu ý, không áp dụng mức thuế suất 0% đối với:

- Tái bảo hiểm ra nước ngoài; chuyển giao công nghệ, chuyển nhượng quyền sở hữu trí tuệ ra nước ngoài; chuyển nhượng vốn, cấp tín dụng, đầu tư chứng khoán ra nước ngoài; dịch vụ tài chính phái sinh; dịch vụ bưu chính, viễn thông chiều đi ra nước ngoài (bao gồm cả dịch vụ bưu chính viễn thông cung cấp cho tổ chức, cá nhân trong khu phi thuế quan; cung cấp thẻ cào điện thoại di động đã có mã số, mệnh giá đưa ra nước ngoài hoặc đưa vào khu phi thuế quan); sản phẩm xuất khẩu là tài nguyên, khoáng sản hướng dẫn tại khoản 23 Điều 4 Thông tư này; thuốc lá, rượu, bia nhập khẩu sau đó xuất khẩu; hàng hóa, dịch vụ cung cấp cho cá nhân không đăng ký kinh doanh trong khu phi thuế quan, trừ các trường hợp khác theo quy định của Thủ tướng Chính phủ.

Thuốc lá, rượu, bia nhập khẩu sau đó xuất khẩu thì khi xuất khẩu không phải tính thuế GTGT₁ đầu ra nhưng không được khấu trừ thuế GTGT đầu vào.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Danh sách hàng hóa, dịch vụ chịu thuế suất 0% thuế GTGT (tiếp theo)

- Xăng, dầu bán cho xe ô tô của cơ sở kinh doanh trong khu phi thuế quan mua tại nội địa;
- Xe ô tô bán cho tổ chức, cá nhân trong khu phi thuế quan;
- Các dịch vụ do cơ sở kinh doanh cung cấp cho tổ chức, cá nhân ở trong khu phi thuế quan bao gồm: cho thuê nhà, hội trường, văn phòng, khách sạn, kho bãi; dịch vụ vận chuyển đưa đón người lao động; dịch vụ ăn uống (trừ dịch vụ cung cấp suất ăn công nghiệp, dịch vụ ăn uống trong khu phi thuế quan);
- Các dịch vụ sau cung ứng tại Việt Nam cho tổ chức, cá nhân ở nước ngoài không được áp dụng thuế suất 0% gồm:
 - + Thi đấu thể thao, biểu diễn nghệ thuật, văn hóa, giải trí, hội nghị, khách sạn, đào tạo, quảng cáo, du lịch lữ hành;
 - + Dịch vụ thanh toán qua mạng;
 - + Dịch vụ cung cấp gắn với việc bán, phân phối, tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa tại Việt Nam.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

- Luật thuế giá trị gia tăng
- Điều 9 Thông tư 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013.
- Khoản 2 Điều 1 Thông tư 130/2016/TT-BTC ngày 12/8/2016

(Nguồn: thuvienphapluat.vn)

HẢI QUAN – XUẤT NHẬP KHẨU – VẬN TẢI

Mức thu phí hạ tầng cảng biển tại TP. HCM sẽ được sửa đổi trong tháng 7/2022

Thông báo số 169/TB-VPCP ngày 08/06/2022 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Minh Khái tại cuộc họp về phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ, tiện ích công cộng trong khu vực cửa khẩu cảng biển tại Thành phố Hồ Chí Minh (2 trang)

Sau cuộc họp vào ngày 30/05/2022, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái đã yêu cầu UBND TP. HCM khẩn trương trình HĐND Thành phố điều chỉnh mức thu phí hạ tầng cảng biển ngay trong tháng 07/2022.

Trong đó, cần lưu ý điều chỉnh một số nội dung sau:

- Việc quy định mức thu phí khác nhau đối với hàng hóa mở tờ khai tại TP. HCM và địa phương khác cần phải đảm bảo nguyên tắc công bằng, minh bạch, bình đẳng.
- Rà soát lại mức thu đối với hàng TN-TX, hàng quá cảnh, chuyển khẩu.
- Rà soát sự phù hợp với các cam kết quốc tế, các điều ước quốc tế.
- Điều chỉnh mức thu phí đối với hàng XNK bằng đường thủy nội địa cho phù hợp với Chỉ thị số 37/CT-TTg ngày 29/09/2020.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

20
(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Thời điểm phát hành hóa đơn điện tử cho hàng hóa xuất khẩu

Ngày 03/06/2022, Tổng cục Hải quan ban hành Công văn số 2054/TCHQ-GSQL về việc sử dụng hóa đơn điện tử cho hàng hóa xuất khẩu

Theo Công văn, thời điểm phát hành hóa đơn điện tử với hàng xuất khẩu áp dụng quy định tại điểm b, điểm c khoản 3 Điều 13 Nghị định 123/2020/NĐ-CP. Theo đó, cơ sở lập hóa đơn giá trị gia tăng cho hàng xuất khẩu là:

+ Sau khi hàng hóa đã thực xuất khẩu, có xác nhận hải quan đối với trường hợp ủy thác xuất khẩu;

+ Sau khi làm xong thủ tục cho hàng xuất khẩu đối với người khai hải quan kê khai, nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ có hàng hóa, dịch vụ xuất khẩu.

Theo quy định trên thì thời điểm phát hành hóa đơn giá trị gia tăng đối với hàng xuất khẩu là sau khi người khai hải quan hoàn thành thủ tục hải quan xuất khẩu.

Bên cạnh đó, Công văn này còn hướng dẫn về vấn đề hóa đơn trong bộ hồ sơ hải quan xuất khẩu. Cụ thể, hồ sơ hải quan đối với hàng hóa xuất khẩu bao gồm hóa đơn thương mại hoặc chứng từ có giá trị tương đương trong trường hợp người mua phải thanh toán cho người bán.

Đồng thời, không quy định phải phát hành thêm hóa đơn giá trị gia tăng điện tử để làm thủ tục xuất khẩu.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.vn)

Hàng bán ở nước ngoài chỉ được hưởng thuế GTGT 0% nếu có chứng từ giao, nhận ở nước ngoài

Công văn số 4064/TCT-CS ngày 21/10/2021 của Tổng cục Thuế về thuế GTGT (1 trang)

Tổng cục Thuế lưu ý, đối với hàng bán mà điểm giao, nhận ở nước ngoài, nếu hồ sơ của doanh nghiệp có tài liệu chứng minh việc giao, nhận hàng hóa là ở ngoài Việt Nam thì được áp dụng thuế suất GTGT 0% theo Điều 6 Nghị định 209/2013/NĐ-CP và Điều 9 Thông tư 219/2013/TT-BTC.

Tuy nhiên, nếu hồ sơ của doanh nghiệp không có tài liệu chứng minh việc giao, nhận hàng hóa là ở ngoài Việt Nam thì chưa đủ điều kiện hưởng thuế suất GTGT 0% theo các điều khoản nêu trên.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Hàng mua bán với nước ngoài không được hưởng thuế GTGT 0% nếu giao tại cảng Việt Nam

Công văn số 4464/TCT-CS ngày 21/10/2020 của Tổng cục Thuế về chính sách thuế GTGT đối với hoạt động mua bán hàng hóa mà điểm giao nhận tại cảng (2 trang)

Tổng cục Thuế cho rằng, trường hợp doanh nghiệp mua hàng từ nhà cung cấp nước ngoài sau đó bán lại cho các doanh nghiệp khác với cùng điều kiện giao hàng tại cảng biển hoặc sân bay Việt Nam thì không đáp ứng điều kiện hưởng thuế GTGT 0% theo Điều 6 Nghị định 209/2013/NĐ-CP và Điều 9 Thông tư 219/2013/TT-BTC.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Bán thanh lý container có nguồn gốc tạm nhập phải khai báo với hải quan

Công văn số 1234/HQTPHCM-GSQL ngày 7/6/2022 của Cục Hải quan TP. HCM về việc thanh lý vỏ container rỗng (2 trang)

Tổng cục Hải quan lưu ý, trường hợp doanh nghiệp bán thanh lý vỏ container rỗng có nguồn gốc nội địa thì không cần làm thủ tục hải quan.

Tuy nhiên, nếu bán thanh lý container có nguồn gốc tạm nhập theo phương thức quay vòng thì chỉ được bán thanh lý sau khi đã thực hiện thủ tục nhập khẩu theo quy định tại Điều 49 Nghị định 08/2015/NĐ-CP (sửa đổi tại Nghị định 59/2018/NĐ-CP).

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

DOANH NGHIỆP – ĐẦU TƯ

Ban hành Quy tắc cụ thể mặt hàng (HS 2017) theo Hiệp định VKFTA

Ngày 01/6/2022, Bộ trưởng Bộ Công Thương ban hành Thông tư 09/2022/TT-BCT sửa đổi Thông tư 40/2015/TT-BCT quy định thực hiện Quy tắc xuất xứ trong Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - Hàn Quốc (VKFTA)

Theo đó, ban hành Quy tắc cụ thể mặt hàng (HS 2017) thay thế Quy tắc cụ thể mặt hàng (Phụ lục II) ban hành kèm theo Thông tư 40/2015/TT-BCT ngày 18/11/2015.

Quy tắc cụ thể mặt hàng quy định tại Phụ lục kèm theo Thông tư 09/2022/TT-BCT được xây dựng trên cơ sở Hệ thống Hải hòa (HS 2017).

(Trong khi đó, Quy tắc cụ thể mặt hàng ban hành kèm theo Thông tư 40/2015/TT-BCT được xây dựng trên cơ sở Hệ thống Hải hòa (HS 2012)).

Trường hợp có bất kỳ sự khác biệt nào giữa phần mô tả tại Phụ lục này với phần mô tả tại văn kiện pháp lý của Hệ thống Hải hòa do Tổ chức Hải quan Thế giới xây dựng, phần mô tả tại Hệ thống Hải hòa của Tổ chức Hải quan Thế giới được áp dụng.

Quy tắc xuất xứ cụ thể hoặc bộ quy tắc xuất xứ cụ thể áp dụng cho một phân nhóm HS riêng biệt được xây dựng liền kề ngay phân nhóm đó.

Khi một phân nhóm HS cụ thể áp dụng tiêu chí xuất xứ lựa chọn, hàng hóa được coi là có xuất xứ nếu đáp ứng một trong các tiêu chí lựa chọn đó.

Xem thêm nội dung Quy tắc cụ thể mặt hàng ban hành kèm theo Thông tư 09/2022/TT-BCT có hiệu lực từ ngày 01/8/2022.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: thuvienphapluat.vn)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Số vốn điều lệ mà TCTD phải đảm bảo đến năm 2025

Ngày 08/6/2022, Chính phủ ban hành Quyết định 689/QĐ-TTg phê duyệt Đề án "Cơ cấu lại hệ thống các tổ chức tín dụng gắn với xử lý nợ xấu giai đoạn 2021-2025"

Theo đó, tổ chức tín dụng (TCTD) phải có biện pháp bảo đảm có số vốn điều lệ đến năm 2025 như sau:

- Đối với TCTD đang hoạt động (không bao gồm NHTM, Công ty tài chính (CTTC), Công ty cho thuê tài chính (CTCTTC) yếu, yếu kém/được kiểm soát đặc biệt/thực hiện phương án cơ cấu lại do cấp có thẩm quyền phê duyệt):

+ Đối với các NHTM:

Nhóm NHTM trong nước có tiềm lực tài chính, năng lực cạnh tranh, quy mô lớn: vốn điều lệ tối thiểu đạt 15.000 tỷ đồng;

Nhóm NHTM trong nước có tiềm lực tài chính, năng lực cạnh tranh, quy mô nhỏ và trung bình và NHTM có vốn nước ngoài: vốn điều lệ tối thiểu đạt 5.000 tỷ đồng;

+ Đối với CTTC: vốn điều lệ tối thiểu đạt 750 tỷ đồng;

+ Đối với CTCTTC: vốn điều lệ tối thiểu đạt 450 tỷ đồng.

- Đối với NHTM, CTTC, CTCTTC yếu, yếu kém/được kiểm soát đặc biệt/thực hiện phương án cơ cấu lại do cấp có thẩm quyền phê duyệt: phương án tăng vốn thực hiện theo phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

Quyết định 689/QĐ-TTg có hiệu lực từ ngày ký ban hành.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: thuvienphapluat.vn)

Doanh nghiệp sẽ được hỗ trợ lãi suất vay vốn đến 2%/năm

Nghị định số 31/2022/NĐ-CP ngày 20/5/2022 của Chính phủ về hỗ trợ lãi suất từ ngân sách nhà nước đối với khoản vay của doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh (26 trang)

Nghị định quy định chính sách hỗ trợ lãi suất vay vốn cho các doanh nghiệp theo chủ trương tại Nghị quyết số 43/2022/QH15 và Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 30/1/2022.

Theo đó, doanh nghiệp sẽ được nhà nước hỗ trợ lãi suất 2%/năm của các khoản vay bằng VND tại các ngân hàng thương mại được cho vay và giải ngân trong khoảng thời gian từ ngày 1/1/2022 - 31/12/2023.

Tuy nhiên, chính sách hỗ trợ lãi suất này chỉ áp dụng với khoản vay có mục đích sử dụng thuộc một trong các trường hợp sau:

a) Vốn vay sử dụng cho một trong các ngành: hàng không, vận tải kho bãi (H), du lịch (N79), dịch vụ lưu trú, ăn uống (I), giáo dục và đào tạo (P), nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản (A), công nghiệp chế biến, chế tạo (C), xuất bản phần mềm (J582), Lập trình máy vi tính và hoạt động liên quan (J-62), hoạt động dịch vụ thông tin (J-63); trong đó có hoạt động xây dựng phục vụ trực tiếp cho các ngành kinh tế nói trên nhưng không bao gồm hoạt động xây dựng cho mục đích kinh doanh BĐS thuộc mã ngành (L) theo Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg .

b) Vốn vay để thực hiện dự án xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân, cải tạo chung cư cũ thuộc danh mục dự án do Bộ Xây dựng công bố.

Thời hạn được hỗ trợ lãi suất tính từ ngày giải ngân đến thời điểm khách hàng trả hết nợ gốc và/hoặc lãi tiền vay theo thỏa thuận, nhưng không vượt quá ngày 31/12/2023.

Nghị định có hiệu lực từ ngày ký ban hành.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Các hoạt động xúc tiến thương mại được nhà nước hỗ trợ kinh phí

Công văn số 1292/BCT-KH ngày 15/3/2022 của Bộ Công thương về việc hỗ trợ kinh phí khi doanh nghiệp tham gia các chương trình xúc tiến thương mại trong nước, xúc tiến thương mại điện tử (2 trang).

Theo Bộ Công thương, quy định hiện hành đã có chính sách hỗ trợ kinh phí xúc tiến thương mại từ 50 - 100% cho các doanh nghiệp thuộc mọi thành phần kinh tế, trong đó:

- Hạn mức hỗ trợ 100% được áp dụng với một số hoạt động như: nghiên cứu thị trường trong nước; nghiên cứu phát triển hệ thống phân phối, cơ sở hạ tầng thương mại; truyền thông hàng hóa Việt Nam đến người tiêu dùng trong nước; đào tạo, tập huấn kỹ năng kinh doanh, tổ chức mạng lưới bán lẻ; kỹ năng phát triển thị trường trong nước.

- Hạn mức hỗ trợ 70% được áp dụng với một số hoạt động đưa hàng Việt Nam về nông thôn, các khu công nghiệp, khu đô thị thông qua các doanh nghiệp kinh doanh theo ngành hàng, hợp tác xã cung ứng dịch vụ trên địa bàn theo các đề án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Hạn mức hỗ trợ 50% được áp dụng với một số hoạt động: tổ chức các hội chợ, triển lãm giới thiệu các sản phẩm của doanh nghiệp Việt Nam đến người tiêu dùng trong nước; tổ chức các sự kiện xúc tiến thương mại thị trường trong nước tổng hợp: tháng khuyến mại, tuần “hàng Việt Nam”, chương trình “hàng Việt Nam”...

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Thí điểm ủy quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất rừng để thực hiện dự án (tại Nghệ An, Thanh Hóa)

Quyết định số 14/2022/QĐ-TTg ngày 25/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ quy định thí điểm về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ ủy quyền cho Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa, Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An tại các Nghị quyết được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp thứ 2 (6 trang).

Văn bản quy định thủ tục cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện dự án đầu tư thuộc thẩm quyền của Thủ tướng nhưng thí điểm cho HĐND tỉnh Thanh Hóa, Nghệ An giải quyết theo quy định tại Nghị quyết số 36/2021/QH15 và Nghị quyết số 37/2021/QH15 .

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành, được thí điểm thực hiện đến khi Nghị quyết số 36/2021/QH15 ngày 13/11/2021 và Nghị quyết số 37/2021/QH15 ngày 13/11/2021 hết hiệu lực thi hành.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

LAO ĐỘNG – BẢO HIỂM

Sổ BHXH và thẻ BHYT sẽ phát hành dưới dạng file có chữ ký số

Quyết định số 1188/QĐ-BHXH ngày 24/5/2022 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Quy trình thu bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp; quản lý sổ bảo hiểm xã hội, thẻ bảo hiểm y tế ban hành kèm theo Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 và Quyết định số 505/QĐ-BHXH ngày 27/3/2020 của Tổng Giám đốc Bảo hiểm xã hội Việt Nam (2 trang)

Theo đó, Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh, huyện thực hiện ký số, in phát hành tờ bìa và tờ rời sổ Bảo hiểm xã hội, thẻ Bảo hiểm y tế (đối với việc ký số trên thẻ Bảo hiểm y tế: thực hiện ký số bằng hình thức sao y điện tử từ file gốc hình ảnh thẻ Bảo hiểm y tế) chuyển văn thư ký số của cơ quan và phát hành theo quy định. Theo quy định cũ, Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh, huyện quét chữ ký trong phần mềm để in sổ Bảo hiểm xã hội.

Bên cạnh đó, Bảo hiểm xã hội bổ sung trách nhiệm của Trung tâm công nghệ thông tin như sau: Tổ chức lưu trữ sổ Bảo hiểm xã hội, thẻ Bảo hiểm y tế và các biểu mẫu được ký số tại cơ sở dữ liệu dùng chung của Bảo hiểm xã hội Việt Nam để đảm bảo việc thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử, đáp ứng yêu cầu tra cứu và cung cấp thông tin cho cá nhân, tổ chức theo quy định.

Theo sửa đổi thì các tờ bìa, tờ rời của sổ BHXH và thẻ BHYT sẽ được ký số trên môi trường điện tử thay cho bản giấy như trước đây.

Đối với thẻ BHYT việc ký số được thực hiện bằng hình thức sao y điện tử từ file gốc hình ảnh thẻ BHYT

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.vn)

Điều kiện ủy quyền quyết toán thuế đối với lao động có thu nhập vắng lai

Công văn số 25025/CTHN-TTHT ngày 1/6/2022 của Cục Thuế TP. Hà Nội về việc ủy quyền quyết toán thuế TNCN (2 trang)

Theo quy định tại điểm d.2 khoản 6 Điều 8 Nghị định 126/2020/NĐ-CP, người lao động phát sinh thêm thu nhập vắng lai vẫn được ủy quyền công ty quyết toán thuế thay nếu đáp ứng các điều kiện: mức thu nhập vắng lai không quá 10 triệu/tháng, đã được khấu trừ thuế tại nguồn và không có nhu cầu quyết toán lại phần thu nhập này.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Lương tối thiểu từ 1/7/2022 sẽ tăng lên từ 180.000 - 260.000 đồng/tháng

Nghị định số 38/2022/NĐ-CP ngày 12/6/2022 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động (8 trang).

Từ 1/7/2022, mức lương tối thiểu sẽ được điều chỉnh tăng tương ứng theo các vùng như sau:

- Vùng I: 4.680.000 (tăng 260.000 đ/tháng);
- Vùng II: 4.160.000 (tăng 240.000 đ/tháng);
- Vùng III: 3.640.000 (tăng 210.000 đ/tháng);
- Vùng IV: 3.250.000 (tăng 180.000 đ/tháng).

Trường hợp tính lương theo giờ, mức lương tối thiểu sẽ áp dụng theo mức sau: 22.500 đ/giờ (vùng I); 20.000 đ/giờ (vùng II); 17.500 đ/giờ (vùng III) và 15.600 đ/giờ (vùng IV).

Đối với người lao động áp dụng hình thức trả lương theo tuần/ theo ngày/ theo sản phẩm hoặc lương khoán thì mức lương tối thiểu của các hình thức trả lương này được lựa chọn quy đổi theo tháng hoặc theo giờ.

Nghị định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2022 và thay thế Nghị định số 90/2019/NĐ-CP ngày 15/11/2019

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG – CHỨNG KHOÁN

Đính chính lỗi kỹ thuật tại Thông tư số 28/2021/TT-NHNN

Quyết định số 949/QĐ-NHNN ngày 30/5/2022 của Ngân hàng Nhà nước về việc đính chính Thông tư số 28/2021/TT-NHNN ngày 31/12/2021 (2 trang).

Quyết định đính chính lỗi kỹ thuật trình bày tại khoản 3 Điều 1 Thông tư số 28/2021/TT-NHNN ngày 31/12/2021 liên quan đến điều kiện hoạt động ngân hàng.

Theo đó, tại khoản 3 Điều 1, đính chính cụm từ “điểm d khoản 1 Điều 152 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán” thành cụm từ “điểm đ khoản 1 Điều 10 Nghị định số 158/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chứng khoán phái sinh và thị trường chứng khoán phái sinh”.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Các phương thức hỗ trợ lãi vay 2%/năm cho doanh nghiệp

Thông tư số 03/2022/TT-NHNN ngày 20/5/2022 của Ngân hàng Nhà nước hướng dẫn ngân hàng thương mại thực hiện hỗ trợ lãi suất theo Nghị định số 31/2022/NĐ-CP ngày 20/5/2022 của Chính phủ về hỗ trợ lãi suất từ ngân sách nhà nước đối với khoản vay của doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh (12 trang).

Thông tư hướng dẫn các ngân hàng thương mại về phương thức hỗ trợ lãi suất; cách tính phân bổ hạn mức hỗ trợ lãi suất đối với từng ngân hàng và chế độ hạch toán kế toán... khoản hỗ trợ lãi suất cho khách hàng theo quy định tại Nghị định số 31/2022/NĐ-CP .

Theo đó, phương thức hỗ trợ lãi suất 2%/năm cho các khoản vay của doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh theo Nghị định số 31/2022/NĐ-CP sẽ do các ngân hàng tự quyết định chọn một trong hai phương thức sau:

(i) Giảm trừ trực tiếp số lãi tiền vay phải trả của khách hàng bằng với số lãi tiền vay được hỗ trợ lãi suất;

(ii) Thu đầy đủ lãi tiền vay trong kỳ sau đó sẽ hoàn trả khách hàng số tiền lãi được hỗ trợ lãi suất trong cùng ngày thu lãi.

Hạn mức hỗ trợ lãi suất tại từng ngân hàng được xác định theo hướng dẫn tại Điều 4 và Phụ lục 01 Thông tư này.

Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 20/5/2022

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

2025: Giảm số lượng tổ chức tín dụng, xử lý cơ bản ngân hàng yếu kém

Ngày 08/06/2022, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 689/QĐ-TTg phê duyệt Đề án “Cơ cấu lại hệ thống các tổ chức tín dụng gắn với xử lý nợ xấu giai đoạn 2021 - 2025”.

Cụ thể, mục tiêu tổng quát của Đề án là tạo bước chuyển rõ rệt, thực chất trong cơ cấu lại hệ thống tổ chức tín dụng gắn với xử lý nợ xấu.

Phấn đấu đến năm 2025 sẽ giảm số lượng các tổ chức tín dụng, xử lý cơ bản các ngân hàng yếu kém, không để phát sinh ngân hàng yếu kém mới, hệ thống các tổ chức tín dụng lành mạnh và phát triển bền vững.

Bên cạnh đó, hệ thống các tổ chức tín dụng sẽ phát triển theo hướng các tổ chức tín dụng trong nước đóng vai trò chủ lực, lành mạnh, hiệu quả, công khai, minh bạch, đáp ứng chuẩn mực về an toàn hoạt động ngân hàng và tiệm cận với thông lệ quốc tế, hướng tới đạt trình độ phát triển của Nhóm 04 nước dẫn đầu khu vực ASEAN.

Ngoài ra, Đề án còn đẩy mạnh xử lý nợ xấu, nâng cao chất lượng tín dụng, ngăn ngừa, hạn chế tối đa nợ xấu mới phát sinh. Đồng thời, nâng cao năng lực tài chính của các tổ chức tín dụng, ngăn ngừa tình trạng đầu tư sở hữu chéo và sở hữu có tính chất thao túng, chi phối trong các tổ chức tín dụng có liên quan

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.vn)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Quy chế quản lý tài chính đối với khoản viện trợ không hoàn lại kể từ 20/5/2022

Thông tư số 23/2022/TT-BTC ngày 6/4/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn quản lý tài chính Nhà nước đối với nguồn viện trợ không hoàn lại của nước ngoài thuộc nguồn thu ngân sách Nhà nước (26 trang).

Thông tư thay mới quy chế quản lý tài chính đối với các khoản viện trợ không hoàn lại của nước ngoài cho Việt Nam, bao gồm: viện trợ cho NSNN; viện trợ độc lập hoặc kèm theo khoản vay cho dự án ODA; viện trợ phi dự án.

Cần lưu ý, theo Điều 3 Thông tư, mọi khoản viện trợ đều phải được phân loại, theo dõi và hạch toán theo từng: (i) phương thức tài trợ (chương trình, dự án hoặc phi dự án); (ii) tính chất khoản chi NSNN (chi thường xuyên, chi đầu tư, phát triển hoặc chi khác); (iii) phương thức thực hiện (bên nước ngoài trực tiếp hoặc ủy thác cho tổ chức khác thực hiện).

Mọi khoản viện trợ bằng tiền do chủ chương trình, dự án phía Việt Nam trực tiếp quản lý phải được chuyển vào một tài khoản riêng mở tại KBNN hoặc NHTM ngay khi tiếp nhận; không chuyển vốn viện trợ của dự án vào tài khoản cá nhân, thuê, mượn hoặc tài khoản chung của cơ quan, đơn vị khi tiếp nhận; cũng không được mở tài khoản tại nước ngoài để tiếp nhận vốn viện trợ (trừ trường hợp có yêu cầu của bên tài trợ).

Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 20/5/2022 và thay thế Thông tư số 225/2010/TT-BTC ngày 21/12/2010.

Bãi bỏ Thông tư số 109/2007/TT-BTC ngày 10/9/2007.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

XÂY DỰNG – BẤT ĐỘNG SẢN

Xây dựng nhà máy phải đảm bảo mật độ thuần không quá 70%

Công văn số 1894/BXD-KHCN ngày 30/5/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác nhận tỷ lệ xây dựng nhà máy của công ty (1 trang).

Theo Quy chuẩn xây dựng QCVN 01:2021/BXD, mật độ xây dựng thuần của lô đất xây nhà máy, kho tàng tối đa là 70%, riêng lô đất xây dựng nhà máy có trên 05 sàn sử dụng để sản xuất thì mật độ xây dựng thuần tối đa là 60%.

Quy chuẩn này áp dụng với các dự án được phê duyệt từ ngày 5/7/2021.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

[Hà Nội] Từ 13/6/2022, tham gia đấu giá đất phải đặt cọc ít nhất 20% giá khởi điểm

Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 3/6/2022 của UBND TP. Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của bản Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố Hà Nội (8 trang)

Quyết định sửa đổi, bổ sung một số quy định của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất tại Hà Nội, bao gồm:

- Quỹ đất được sử dụng để đấu giá;
- Điều kiện về thửa đất được đưa ra đấu giá;
- Điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất;
- Lập và phê duyệt phương án đấu giá;
- Niêm yết việc đấu giá, công khai việc đấu giá, cách thức đăng ký tham gia;
- Thời hạn nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trúng đấu giá;

Một trong những sửa đổi đáng lưu ý của Quyết định này là yêu cầu đơn vị tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải nộp tiền đặt trước bằng 20% giá khởi điểm.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 13/6/2022.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: [luatvietnam.net](#))

Sửa đổi một số thủ tục về cấp sổ đỏ và đăng ký biến động đất đai tại Hà Nội

Quyết định số 23/2022/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND TP. Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và bãi bỏ Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội (4 trang)

Quyết định sửa đổi, bổ sung một số thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà, đất trên địa bàn TP. Hà Nội, bao gồm:

- Thủ tục cấp giấy chứng nhận cho trường hợp đang sử dụng đất mà chưa có quyết định giao đất, cho thuê đất của nhà nước.
- Thủ tục cấp giấy chứng nhận cho tổ chức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở.
- Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cho trường hợp nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm.
- Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất đối với thay đổi cho trường hợp gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao.

Ngoài ra, Quyết định này đồng thời bãi bỏ Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 hướng dẫn một số thủ tục liên quan đến đất đai tại Hà Nội.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 9/6/2022.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: [luatvietnam.net](#))

LĨNH VỰC KHÁC

Sẽ tăng cường xử phạt các trang mạng quảng cáo sai sự thật về thực phẩm chức năng

Công văn số 1504/BYT-ATTP ngày 25/3/2022 của Bộ Y tế về việc tăng cường phối hợp quản lý hoạt động quảng cáo thực phẩm bảo vệ sức khỏe (3 trang).

Công văn đề nghị các Bộ, ngành, địa phương cùng phối hợp với Bộ Y tế để tăng cường thanh tra, xử phạt nghiêm những tổ chức, cá nhân, các trang mạng, ứng dụng (facebook, tiktok, youtube, cococ, chrome...) có hành vi quảng cáo thực phẩm bảo vệ sức khỏe sai sự thật, thổi phồng công dụng, quảng cáo sản phẩm không rõ nguồn gốc xuất xứ, chưa được kiểm định...

Đồng thời, Bộ Y tế còn yêu cầu các Bộ, ngành phối hợp triển khai những giải pháp sau:

- Quản lý chặt điều kiện cho phép mở các trang website, tên miền quảng cáo đảm bảo khi phát hiện sai phạm về quảng cáo có thể kịp thời tạm đóng tên miền hoặc đóng vĩnh viễn tên miền vi phạm.
- Tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động quảng cáo thực phẩm bảo vệ sức khỏe trên các sàn giao dịch thương mại điện tử, các công ty bán hàng đa cấp.
- Xử lý nghiêm để làm gương các chủ tên miền quảng cáo trên các trang mạng xã hội vi phạm quy định pháp luật về quảng cáo. Truy cứu trách nhiệm hình sự nếu quảng cáo có dấu hiệu lừa dối người tiêu dùng.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

(Nguồn: luatvietnam.net)

Đề xuất phương án để giảm áp lực tăng giá xăng dầu trong nước

Đây là nội dung được đề cập tại Nghị quyết 77/NQ-CP ngày 08/6/2022 về Phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 5 năm 2022.

Theo đó, Chính phủ giao Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với các bộ, cơ quan, địa phương thực hiện:

- Khẩn trương nghiên cứu, đề xuất phương án phù hợp để giảm áp lực tăng giá xăng dầu trong nước, hỗ trợ sản xuất, kinh doanh, đời sống người dân, không để ảnh hưởng đến mục tiêu kiểm soát lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô.
- Thực hiện tích cực, quyết liệt theo thẩm quyền các giải pháp, biện pháp đồng bộ, điều hành để bình ổn giá theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Ban Chỉ đạo điều hành giá và các quy định của pháp luật giá, nhất là đối với các mặt hàng như:

- + Xăng dầu;
- + Vật liệu xây dựng;
- + Vật tư, nguyên liệu đầu vào cho sản xuất nông nghiệp;
- + Cước phí vận tải, chi phí logistics...

Nghị quyết 77/NQ-CP được ban hành ngày 08/6/2022.

Xem chi tiết văn bản [tại đây](#)

30
(Nguồn: thuvienphapluat.vn)

TỪ ĐIỂN PHÁP LÝ

6 Cặp khái niệm về tiền khiến chúng ta dễ nhầm lẫn

“Đầu tư - Giao dịch”

Mọi người thường thấy: Cứ ai “chơi chứng khoán, chơi coin,...” thì được gọi là nhà đầu tư (investor) hay nhà giao dịch (trader). Hai thuật ngữ dường như có thể dùng thay thế cho nhau để chỉ đến những người kiếm tiền từ việc mua bán các sản phẩm tài chính và ăn chênh lệch giá.

Nhưng nói chính xác hơn: Đầu tư có nghĩa là tạo ra một danh mục đầu tư (bao gồm cổ phiếu, trái phiếu,...) và giữ chúng trong một khoảng thời gian nhất định để tích lũy lãi kép và vượt qua các chu kỳ lên xuống của thị trường. Do đó, đầu tư thường có tính dài hạn (trên một năm).

Ngược lại, giao dịch là tận dụng việc thị trường biến động trong một khoảng thời gian ngắn hạn hoặc trung hạn để liên tục mua-bán và ăn chênh lệch giá. Do đó, nhà giao dịch cần nhiều nỗ lực tập trung, đồng thời phải gánh chịu nhiều rủi ro hơn.

“Cổ phiếu - Trái phiếu”

Mọi người thường thấy: Cổ phiếu (stock) và trái phiếu (bond) là những thứ phổ biến được mua bán trên thị trường tài chính. Chúng là các chứng chỉ ghi nhận mối quan hệ cho vay/góp vốn giữa một cá nhân với một tổ chức.

Nhưng nói cụ thể hơn: Cổ phiếu là chứng chỉ góp vốn, hay còn gọi là chứng khoán vốn, do các công ty cổ phần phát hành để huy động nguồn tiền. Người nắm giữ cổ phiếu (cổ đông) được xem là một thành viên của công ty và được nhận một phần lợi nhuận của công ty dưới hình thức lãi cổ phiếu.

Tùy vào mức nắm giữ cổ phần, mà một số cổ đông có thể có quyền biểu quyết trong các kỳ họp định hướng và quản lý công ty. Khi công ty ăn nên làm ra thì tiền lãi họ nhận được cũng cao hơn.

Trong khi đó, trái phiếu là chứng chỉ ghi nợ, hay còn gọi là chứng khoán nợ, có thể do doanh nghiệp hoặc chính phủ, chính quyền địa phương phát hành. Người nắm giữ trái phiếu (trái chủ) được xem là người cho vay. Chủ thể nhận tiền vay sẽ phải trả một khoản lợi tức thường kỳ cho trái chủ, tương tự như với cổ đông.

Nhưng điều khác là khoản lợi tức này cố định, không phụ thuộc vào tình hình kinh doanh của doanh nghiệp và chỉ trả trong một khoản thời gian nhất định được ghi trên trái phiếu. Đến cuối kỳ hạn này, đơn vị phát hành trái phiếu phải hoàn trả lại tổng tiền vay ban đầu.

Khi công ty bị giải thể hoặc phá sản, người nắm giữ trái phiếu sẽ được ưu tiên thanh toán tiền gốc và lãi trước người nắm giữ cổ phiếu. Với những đặc tính đó, trái phiếu thường được giới thiệu là hình thức đầu tư “ít rủi ro” cho những người có tiền nhàn rỗi. Mặt khác, đôi khi trái phiếu doanh nghiệp duy trì lãi suất khá cao, có thể gấp đôi, gấp ba lãi suất tiền gửi ngân hàng.

Tuy nhiên, trái phiếu đôi khi không an toàn như chúng được chào mời. Vào khoảng cuối năm 2021, chính loại chứng khoán này đã khiến hàng ngàn người điều đứng qua sự kiện “quả bom nợ” Evergrande.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

“Lãi suất - Lợi suất”

Mọi người thường nghĩ: Hai từ nghe có vẻ giống nhau (“lãi” cũng là “lợi” như trong từ “lợi ích”), nên lãi suất và lợi suất là hai từ có thể dùng thay cho nhau.

Nhưng nói chính xác hơn: Đây là hai thuật ngữ có ý nghĩa riêng biệt, được dùng trong nhiều khía cạnh khác nhau của lĩnh vực tài chính, nhưng tại đây, bài viết chỉ xem xét đến trường hợp đầu tư, đặc biệt là đầu tư trái phiếu.

Cụ thể, lãi suất (interest rate) là tỷ lệ sinh lời mà người cho vay thu được từ khoản vốn ban đầu. Tỷ lệ này thường được thỏa thuận ngay từ đầu giữa bên vay và bên cho vay.

Lợi suất (yield) là tỷ lệ lợi nhuận thu được hàng năm mà phải qua tính toán mới có con số cụ thể. Về cơ bản, lợi suất = tổng trái tức/giá của trái phiếu.

Ví dụ, bạn bỏ ra 100 triệu đồng để mua một lô trái phiếu chính phủ có thời hạn kéo dài trong 10 năm. Lãi suất cố định được ghi trên trái phiếu tại thời điểm mua là 3%/năm. Sau 3 năm, lãi suất không thay đổi, nhưng giá của lô trái phiếu này đã tăng lên do lạm phát, khoảng 110 triệu đồng.

Khi đó lợi suất hiện tại của lô trái phiếu = $(100 \cdot 0.03) / 110 = 2.7\%$.

Bạn cũng có thể dự đoán tình hình kinh tế vào các năm tiếp sau đó, xem giá của lô trái phiếu sẽ lên xuống như thế nào, và tính lợi suất cho từng thời điểm. Như vậy, có thể xem lợi suất là một công cụ để dự đoán tính hiệu quả của lãi suất theo thời gian. Nhà đầu tư thường phải dựa vào chỉ số này để lựa chọn kênh đầu tư có lãi suất và thời gian đáo hạn phù hợp.

“Tài sản - Nghĩa vụ nợ”

Mọi người thường tự tin rằng: Mình có thể phân biệt đâu là tài sản (asset), đâu là nợ phải trả, hay nghĩa vụ nợ (liability). Chẳng hạn như tài sản là tiền, hiện vật hoặc giấy tờ có giá trị mà bạn đang nắm giữ. Trong khi đó, nghĩa vụ nợ là khoản bạn phải trả cho người khác. Ví dụ như tiền vay nợ cá nhân (debt), tiền trả lãi ngân hàng, tiền thuế,...

Nhưng thực tế là: Thứ bạn nghĩ là tài sản (mang lại giá trị cho bạn) có thể đang là nghĩa vụ nợ (khiến tiền trôi khỏi túi của bạn).

Trong cuốn sách nổi tiếng *Cha Giàu, Cha Nghèo*, tác giả Robert Kiyosaki cho rằng tài sản là những thứ mang tiền về cho bạn (tiền đẻ ra tiền). Nghĩa vụ nợ là những thứ không mang về cho bạn đồng nào, mà còn khiến bạn phải chi thêm để duy trì tình trạng sở hữu, bảo trì,...

Nhà là một trong những món điển hình mà mọi người thường nghĩ là tài sản, nhưng thực chất là nghĩa vụ nợ. Về cơ bản, nhà không có giá trị tăng lên, không bán đi thì không có đồng nào. Trong khi đó, hàng tháng bạn còn phải trả thuế nhà, thuế đất, chi tiền sang sửa căn nhà,... Nhà cửa chỉ là tài sản khi chúng được đem ra kinh doanh.

Ví dụ tương tự là xe máy, xe hơi cá nhân.

Đây không chỉ là một quan điểm lạ lẫm với cách hiểu phổ thông mà khá trái ngược với kiến thức cơ bản về kế toán. Do đó, khi cuốn *Cha Giàu, Cha Nghèo* mới ra mắt, khái niệm nhận về nhiều chỉ trích rằng đã làm phức tạp vấn đề. Tuy nhiên, từ sau cơn khủng hoảng nhà đất năm 2008, khi nhiều người mất trắng vì đặt cọc mua nhà, góc nhìn mới của Robert ngày càng được nhìn nhận.

Nhìn chung, cách phân biệt này nhắc nhở chúng ta về việc xem xét lại các nguồn nợ/tài sản, **32**đâu là gánh nặng, đâu là đòn bẩy tài chính để cân bằng dòng tiền ra/vào tốt hơn.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

“Khấu trừ thuế - Miễn trừ thuế”

Mọi người thường nghĩ: Khi nói đến thuế thu nhập cá nhân thì khấu trừ (deduction) hay miễn trừ (exemption) đều có nghĩa là làm giảm số tiền phải đóng thuế.

Nhưng nói chính xác hơn: Tại Việt Nam, cụm từ khấu trừ thuế hay khấu trừ thuế tại nguồn được dùng khi bạn hoặc công ty của bạn trích ra 5-35% mức tiền công, tiền lương hàng tháng để đóng thuế thu nhập cá nhân. Như vậy, khấu trừ ở đây không liên quan gì đến việc giảm thuế.

Tuy nhiên, không phải ai cũng bị khấu trừ thuế. Điều kiện là thu nhập của bạn sau khi đã “miễn trừ” và “giảm trừ” phải rơi vào ngưỡng chịu thuế (trên 132 triệu/năm).

Trong đó, phần thu nhập được miễn thuế là phần thu nhập không phải chịu thuế do thoả mãn các điều kiện được pháp luật quy định. Chẳng hạn:

- Thu nhập từ tiền công, tiền lương làm việc ban đêm, làm thêm giờ được trả cao hơn so với tiền công, tiền lương làm việc ban ngày, làm trong giờ. Ví dụ, A làm thêm giờ vào ngày lễ và được trả 150,000 đồng/giờ, gấp 3 lần mức lương thông thường thì thu nhập được miễn thuế thu nhập cá nhân của A là: 150,000 đồng/giờ - 50,000 đồng/giờ = 100,000 đồng/giờ.

- Thu nhập của cá nhân là chủ tàu, cá nhân có quyền sử dụng tàu và cá nhân làm việc trên tàu

- Tiền lương hưu do Bảo hiểm Xã hội chi trả

- Thu nhập từ học bổng.

Tương tự với miễn trừ thuế, giảm trừ thuế cũng giúp người đóng thuế giảm số tiền chịu thuế, nhưng có một đặc điểm riêng đối với các khoản giảm trừ thuế là hầu hết chúng xuất phát từ chi tiêu của bạn.

Chẳng hạn, bạn sẽ được giảm trừ thuế phần nào đó nếu dùng một phần thu nhập để đóng góp khuyến học, làm từ thiện, đóng bảo hiểm y tế, thất nghiệp, xã hội hay quỹ hưu trí. Ngoài ra, nếu bạn phải chăm sóc cho người phụ thuộc như con cái hay vợ/chồng, cha mẹ mất khả năng lao động,... bạn cũng được giảm trừ thuế với mức 4.4 triệu đồng/tháng/người.

Tham khảo thêm tại các quy định của nhà nước.

“Lãi suất danh nghĩa - Lãi suất thực tế”

Mọi người thường nghĩ: Khi gửi tiết kiệm hay đi vay tại ngân hàng, tiền lãi nhận được, hay tiền lãi phải trả vào cuối kỳ được tính chính xác dựa trên một tỷ lệ lãi suất duy nhất.

Nhưng nói chính xác hơn: Lãi suất có thể được ngân hàng công bố dưới 2 dạng: danh nghĩa (nominal) và thực tế (effective).

Giả sử bạn có 100 triệu tiền nhàn rỗi để gửi tiết kiệm. Khi tra cứu trực tuyến, bạn thấy ngân hàng công bố lãi suất 6%/năm đối với kỳ hạn gửi 12 tháng. Vậy theo logic cơ bản, nếu gửi với kỳ hạn 12 tháng, bạn sẽ nhận được tổng số tiền lãi là $100 \times 0.06 = 6$ triệu đồng.

Tuy nhiên, 6% ở đây chỉ là lãi suất danh nghĩa. Thường trước khi xác nhận gửi tiền tiết kiệm, bạn sẽ được yêu cầu chọn giữa “cộng gộp tiền lãi hàng tháng”, hoặc “trả lãi về tài khoản gốc theo tháng”. Nếu bạn chọn phương án cộng gộp tiền lãi, thì lãi suất thực tế phải được tính theo công thức lãi kép.

PHẦN TIN THỊ TRƯỜNG

Nếu tính theo cách thủ công, bạn có thể hiểu công thức này hoạt động như sau:

- Tiền lãi tháng đầu tiên bạn nhận được = $100,000,000 * 0.06/12 = 500,000$ đồng. Số tiền này sẽ được cộng vào tiền gốc để tính lãi cho tháng tiếp theo.
- Tiền lãi tháng thứ hai = $100,500,000 * 0.06/12 = 502,500$ đồng.
- Số tiền cứ được tiếp tục cộng dồn như thế cho đến tháng 12.

Như vậy, lãi suất cuối cùng mà bạn thực nhận sẽ cao hơn so với lãi suất danh nghĩa. Trong ví dụ này, với lãi kép hàng tháng, bạn sẽ nhận được cả gốc lẫn lãi với tổng số tiền khoảng 106,168,000 triệu sau một năm.

Sự khác biệt giữa hai định nghĩa này thường được thấy rõ hơn trong thời gian dài (hơn 1 năm) với lãi suất cao. Nó không chỉ ứng dụng trong trường hợp gửi tiết kiệm, mà còn là trả góp và dùng thẻ tín dụng. Do đó, khi cho vay hoặc đi vay, sẽ sáng suốt hơn nếu bạn dành thời gian tìm hiểu cách tính lãi suất của các bên liên quan.

Ngoài ra, lưu ý còn một khái niệm khác khi dịch sang tiếng Việt cũng có tên "lãi suất thực tế" là "real interest rate", được tính bằng cách lấy lãi suất danh nghĩa trừ đi tỷ lệ lạm phát. Khái niệm này thường được sử dụng trong kinh tế vĩ mô.